

## **ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области в части приведение в соответствие требованиями законодательства РФ**

Дата и время проведения:

24 марта 2017 года

Начало в 10-00

Окончание в 10-30

**Место проведения публичных слушаний:**

Администрация Вяжевского сельского поселения Новосильского района, по адресу: с.Вяжи-Заверх, ул. Лесная, д.37

**Способ информирования о проведении публичных слушаний:**

Распоряжение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области № 1 от 17 января 2017 г. опубликовано в газете «Новосильские вести» № 02 (10103) от 21 января 2017 г., размещено на сайте Новосильского района в сети интернет ([www.novosilr.ru](http://www.novosilr.ru)).

**На публичных слушаниях присутствовали:**

Жители Вяжевского сельского поселения;

Глава Вяжевского сельского поселения (Председатель Вяжевского сельского Совета народных депутатов – Архипов С.Н.;

Депутат Новосильского районного Совета народных депутатов – Сошнев Д.В.;

Глава Новосильского района – Шалимов А. И.

Всего присутствуют 22 человека. (Лист регистрации прилагается)

**Повестка дня:**

Рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области.

Выступил Архипов С. Н., кратко пояснил тему публичных слушаний.

«Разработчиком проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки является Отдел территориального планирования и градостроительного зонирования Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

Изменения вносятся в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области, разработанные в 2012 году ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» г. Саратов и утвержденные решением Вяжевского сельского Совета народных депутатов № 51 от 30.07.2013 г.

Основная цель разработки проекта изменения - приведение Правил землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации.

Согласно Заключению Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения соответствует требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе Градостроительного кодекса Российской Федерации».

**Вопросы, замечания, предложения:**

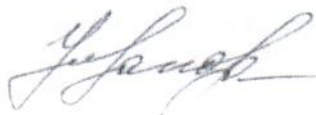
Архипов С. Н. высказал замечание по п. 26 изменений вносимых в картографический материал. В данном пункте указан кадастровый номер земельного участка 57:13:0740101:256, данный участок п. 25 отнесен к зоне С2, данный участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства. Исходя из проектируемой зоны ИС2, можно предположить что допущена опечатка и п. 26 предусмотрен земельный участок с кадастровым номером 57:13:0740101:526 под объектом водопроводные сети с. Задушное.

Так же Архипов С. Н. предложил дополнить статью 12.7 Зона сельскохозяйственного использования, Индекс зоны С2 Зона садово-огородных участков, личных подсобных хозяйств основным видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство».

Присутствующие на публичных слушаниях выразили согласие с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области, и приняли решение о согласовании указанного проекта изменений с учетом предложений Архипова С. Н.

На этом публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области завершены.

Секретарь



Иванова Н.М.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об итогах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации.

24.03.2017 года

с.Вяжи-Заверх

### **Дата и место проведения публичных слушаний:**

24 марта 2017 года с 10.00 часов до 10.30 часов, администрация Вяжевского сельского поселения Новосильского района по адресу: с. Вяжи-Заверх, ул. Лесная, д.37.

### **Публичные слушания назначены:**

Распоряжением администрации Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области № 1 от 17 января 2017г., которое было опубликовано в газете «Новосильские вести» № 02 (10103) от 21 января 2017 г., размещено на сайте Новосильского района в сети интернет ([www.novosilr.ru](http://www.novosilr.ru)).

В публичных слушаниях приняли участие 22человека.

### **Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

Рассмотрение и обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области.

В ходе слушаний присутствующими единогласно было принято решение:

согласится с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области, и согласовать его с учетом дополнения ст. 12.7 Зона сельскохозяйственного использования, Индекс зоны С2 Зона садово-огородных участков, личных подсобных хозяйств основным видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство», и изменения кадастрового номера земельного участка в п.26 картографического материала на номер 57:13:0740101:526.

### **Заключение:**

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.
2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Вяжевского сельского поселения Новосильского района Орловской области и согласовать его с учетом дополнения ст. 12.7 Зона сельскохозяйственного использования, Индекс зоны С2 Зона садово-

- огородных участков, личных подсобных хозяйств основным видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство», и изменения кадастрового номера земельного участка в п.26 картографического материала на номер 57:13:0740101:526.
3. Направить данное заключение в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства для принятия соответствующего решения.
  4. Опубликовать заключение на сайте Новосильского района [www.novosilr.ru](http://www.novosilr.ru).

Секретарь



Иванова Н. М.