

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ОРЛОВСКИЙ ЦЕНТР СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ
(ООО «ОЦСН»)**

**Ремонт общественной территории по программе формирование
современной городской среды по адресу: г. Новосиль,
ул. Урицкого (Городской парк)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Смета на ремонт»

Раздел № 11

2018

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная стоимость по объекту «Ремонт общественной территории, по программе формирование современной городской среды по адресу: г. Новосиль, ул. Урицкого (Городской парк)» определена в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004» (введены в действие Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. №15/1) в базисном уровне цен на 01.01.2000 г. (утвержденные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (приказ от 06 октября 2014 года № 597/пр.) и внесенные в единый Федеральный реестр сметных нормативов (регистрационный номер № 213 от 08.10.2014 г.) и в текущем уровне цен на I квартал 2018 г. Индексы на СМР – 6,47. Приняты по письму Министра № 13606-ХМ/09 от 04.04.2018 г.

Сметная документация пересчитана с использованием сметно-нормативной базы ценообразования 2001 г., ТЕР (редакция 2014 г. от 08.10.2014г. утвержденные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (приказ от 06 октября 2014 года №597/пр.) и внесенные в единый Федеральный реестр сметных нормативов (регистрационный номер № 213 от 08.10.2014 г.).

При составлении сметной документации применяется коэффициенты: 1,15, к нормам затрат труда и 1,25, к нормам времени эксплуатации строительных машин начисляемых в соответствии с п. 4.7 «Методики определения стоимости строительной продукции на территории РФ» - МДС 81-35.2004, на работы, выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, и нормируемым по сборникам на новое строительство (ГЭСН-2001, ФЕР-2001, ТЕР-2001).

При пересчете и выпуске сметной документации использован программный комплекс «Гранд-Смета».

Накладные расходы включены согласно МДС 81-33.2004 с учетом письма Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 08.02.2008 № ВБ-338/02.

Сметная прибыль включена согласно МДС 81-25.2001 с учетом писем Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 и от 08.02.2008 № ВБ-338/02.

Применены коэффициенты: к накладным расходам – 0,8 (к сборникам ТЕР), к сметной прибыли – 0,75 (к сборникам ТЕР) и 0,9 (к сборникам ТЕРр).

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) в размере 18 % включена в сметную стоимость объекта в текущем уровне цен за итогом локального сметного расчета согласно п. 4.100 МДС81-35.2004.

Директор ООО «ОЦСН»



Мишин М.С.

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации Новосильского района Орловской области

А.И. Шалимов

_____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2018 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт общественной территории, по программе формирование современной городской среды по адресу: г. Новосиль, ул. Урицкого (Городской парк)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость дефектов
Сметная стоимость строительных работ _____ 433,160 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 29,446 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 3242,46 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.01.2000г. (в ТСНБ Орловской области редакции 2014г.)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
-1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Тротуар 1												
1	ТЕР01-01-036-01 Пр. Минстрой России от 06.10.14 №597/пр	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к. расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1 руб.); 76%=95%*0,8 от ФОТ СП 38%=50%*0,75 от ФОТ	1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера	0,225	35,56		35,56	5,55	8		8	1
2	ТЕР27-07-002-01 Пр. Минстрой России от 06.10.14 №597/пр	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к. расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (773 руб.); 114%=142%*0,8 от ФОТ СП (481 руб.); 71%=95%*0,75 от ФОТ	100 м2 дорожек и тротуаров	2,25	3136,41	257,4	324,33	44,1	7057	579	730	99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТССЦ-408-0391 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	МЗ	-39,15	146				-5716			
4	ТССЦ-408-0021 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм	МЗ	39,15	136,9				5360			
5	ТЕР27-07-001-04 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (4 см) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (293 руб.): 114%=142%*0.8 от ФОТ СП (182 руб.): 71%=95%*0.75 от ФОТ	100 м2 покрытия	2,25	2383,15	113,9	65,45	0,34	5362	256	147	1
6	ТССЦ-101-1561 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	Т	-0,135	1496,52				-202			
7	ТССЦ-410-0012 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип Г	Т	-16,07	296,08				-4758			
8	ТССЦ-101-1556 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	Т	0,135	1700,14				230			
9	ТССЦ-410-0008 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Г	Т	21,426667	565				12106			
10	ТЕР27-02-010-02 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1295 руб.): 114%=142%*0.8 от ФОТ СП (807 руб.): 71%=95%*0.75 от ФОТ	100 м бортового камня	1,5	4625,25	746,3	100,44	11,56	6938	1119	151	17
11	ТССЦ-401-0006 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	МЗ	-8,85	610,11				-5399			
12	ТССЦ-402-0004 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	МЗ	-0,09	456,93				-41			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТССЦ-401-0006 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м ³	7,611	610,11				4644			
14	ТССЦ-402-0004 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м ³	0,03	456,93				14			
15	ТССЦ-403-8023 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Камни бортовые БР 100.20.8/бетон В22.5 (М300), объем 0,016 м ³ / (ГОСТ 6665-91)	шт.	150	22,5				3375			

Раздел 2. Тротуар 2

16	ТЕР01-01-036-01 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (5 руб.): 76%=95%*0,8 от ФОТ СП (2 руб.): 38%=50%*0,75 от ФОТ	1000 м ² спланированной поверхности за 1 проход бульдозера	1,167	35,56		35,56	5,55	41		41	6
17	ТЕР27-07-002-01 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (4012 руб.): 114%=142%*0,8 от ФОТ СП (2498 руб.): 71%=95%*0,75 от ФОТ	100 м ² дорожек и тротуаров	11,67	3136,41	257,4	324,33	44,1	36602	3004	3785	515
18	ТССЦ-408-0391 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м ³	-203,1	146				-29653			
19	ТССЦ-408-0021 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм	м ³	203,1	136,9				27804			
20	ТЕР27-07-001-04 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (4 см) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1520 руб.): 114%=142%*0,8 от ФОТ СП (946 руб.): 71%=95%*0,75 от ФОТ	100 м ² покрытия	11,67	2383,15	113,9	65,45	0,34	27811	1329	764	4
21	ТССЦ-410-0012 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип Г	т	-83,32	296,08				-24669			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТССЦ-101-1561 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	Т	-0,7002	1496,52				-1048			
23	ТССЦ-101-1556 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	Т	0,7002	1700,14				1190			
24	ТССЦ-410-0008 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Г	Т	111,093	565				62768			
25	ТЕР27-02-010-02 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (10065 руб.): 114%=142%*0.8 от ФОР СП (6269 руб.): 71%=95%*0.75 от ФОР	100 м бортового камня	11,65	4625,25	746,3	100,44	11,56	53884	8694	1170	135
26	ТССЦ-402-0004 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	-0,699	456,93				-319			
27	ТССЦ-401-0006 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	-68,74	610,11				-41939			
28	ТССЦ-401-0006 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	59,116	610,11				36067			
29	ТССЦ-402-0004 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,231	456,93				106			
30	ТССЦ-403-8023 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	1165	22,5				26213			

Раздел 3. Тротуар 3

31	ТЕР01-01-036-01 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (5 руб.): 76%=95%*0.8 от ФОР СП (2 руб.): 38%=50%*0.75 от ФОР	1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера	1,167	35,56		35,56	5,55	41		41	6
----	--	--	---	-------	-------	--	-------	------	----	--	----	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
32	ТЕР27-07-002-01 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (4012 руб.): 114%=142%*0.8 от ФОТ СП (2498 руб.): 71%=95%*0.75 от ФОТ	100 м2 дорожек и тротуаров	11,67	3136,41	257,4	324,33	44,1	36602	3004	3785	515
33	ТССЦ-408-0391 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	М3	-203,1	146				-29653			
34	ТССЦ-408-0021 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм	М3	203,1	136,9				27804			
35	ТЕР27-07-001-04 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (4 см) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1520 руб.): 114%=142%*0.8 от ФОТ СП (946 руб.): 71%=95%*0.75 от ФОТ	100 м2 покрытия	11,67	2383,15	113,9	65,45	0,34	27811	1329	764	4
36	ТССЦ-410-0012 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип Г	Т	-83,32	296,08				-24669			
37	ТССЦ-101-1561 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	Т	-0,7002	1496,52				-1048			
38	ТССЦ-101-1556 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	Т	0,7002	1700,14				1190			
39	ТССЦ-410-0008 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Г	Т	111,093	565				62768			
40	ТЕР27-02-010-02 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (10065 руб.): 114%=142%*0.8 от ФОТ СП (6269 руб.): 71%=95%*0.75 от ФОТ	100 м бортового камня	11,65	4625,25	746,3	100,44	11,56	53884	8694	1170	135

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
41	ТССЦ-402-0004 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	-0,699	456,93				-319				
42	ТССЦ-401-0006 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	-68,74	610,11				-41939				
43	ТССЦ-401-0006 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	59,116	610,11				36067				
44	ТССЦ-402-0004 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,231	456,93				106				
45	ТССЦ-403-8023 Пр. Минстроя России от 06.10.14 №597/пр	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	1165	22,5				26213				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
ВСЕГО по смете													
Перевод в текущий уровень цен с учетом на I квартал 2018 г. Письмо Минстрой №13606-ХМ/09 от 04.04.2018г К=6,47													
Итого по смете в ценах по состоянию на I квартал 2018 г. Письмо Минстрой №13606-ХМ/09 от 04.04.2018г К=6,47													
НДС 18%													
ВСЕГО в текущем уровне цен с учетом на I квартал 2018 г. Письмо Минстрой №13606-ХМ/09 от 04.04.2018г К=6,47													
										378694	28008	12556	1438
										33564			
										20902			
										433160			
										2802545			
										504458			
										3307003			

Составила: Ишутина Е.Г.



СОГЛАСОВАНО:Глава администрации Новосильского
района Орловской области
А.И. Шалимов**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**на ремонт общественной территории, по программе формирование современной городской среды по
адресу: г. Новосиль, ул. Урицкого (Городской парк)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Тротуар 1			
1	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	м2	225
2	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из щебня марки 400 фракция 5(3)-10 мм	м2	225
3	Восстановление асфальтобетонных покрытий тротуаров из асфальтобетонной смеси марка II, тип Г толщиной 4 см	м2	225
4	Установка бортовых камней БР 100.20.8 бетонных: при других видах покрытий	шт.	150
Тротуар 2			
5	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	м2	1167
6	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из щебня марки 400 фракция 5(3)-10 мм	м2	1167
7	Восстановление асфальтобетонных покрытий тротуаров из асфальтобетонной смеси марка II, тип Г толщиной 4 см	м2	1167
8	Установка бортовых камней БР 100.20.8 бетонных: при других видах покрытий	шт.	1165
Тротуар 3			
5	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	м2	1167
6	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из щебня марки 400 фракция 5(3)-10 мм	м2	1167
7	Восстановление асфальтобетонных покрытий тротуаров из асфальтобетонной смеси марка II, тип Г толщиной 4 см	м2	1167
8	Установка бортовых камней БР 100.20.8 бетонных: при других видах покрытий	шт.	1165

Составил _____
