



газета является официальным муниципальным печатным средством массовой информации Новосильского района



# ВЕСТНИК НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

№ 26 (107) четверг 30 ноября 2023 года

распространяется бесплатно

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
27.11.2023 г. № 567  
г. Новосиль

Об утверждении тарифа на пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Новосильского района

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортном и городским наземным электриче-

ским транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ст. 6 Закона Орловской области от 4 декабря 2015 года N 1886-ОЗ "Об отдельных правоотношениях в сфере организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории Орловской области", ст. 11 постановления администрации Новосильского района от 31.12.2015 г. № 388 «Об утверждении Положения об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах района» администрация Новосильского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить тариф на пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам регулярных пере-

возок в границах Новосильского района с 1 января 2024 года в сумме 2,88 рублей за 1 пассажиро-километр.

2. Постановление администрации Новосильского района от 18.11.2022 г. № 688 «Об утверждении тарифа» считать утратившим силу с 1 января 2024 года.

3. Отделу организационно-контрольной работы и делопроизводства опубликовать постановление в газете «Новосильский Вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосильского района Трусова Ю.В.

Глава Новосильского района  
Демин Е.Н.

## Расчёт тарифа на пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам

Наименование	С 1 января 2023 года, руб. за 1 пассажиро-километр	Прогнозный индекс тарифа, %	С 1 января 2024 года, руб. за 1 пассажиро-километр
Пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	2,77	104	2,88

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2023 №557  
г. Новосиль

Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов

на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Новосильского района на 2024 год

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в

Российской Федерации», приказом Департамента промышленности, связи и торговли Орловской области от 14 июля 2023 года №67 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государ-

ственной или муниципальной собственности" Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Новосильского района по с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зда-

ниях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Новосильского района на 2024 год согласно приложению.

2. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации Новосильского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 г. и действует по 31.12.2024 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новосильского района  
Е.Н. Демин

#### СХЕМА

#### размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Новосильского района Орловской области на 2024 год текстовая часть 1.

(наименование муниципального образования Орловской области)

№ предполагаемого размещения нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Месторасположение (адрес) нестационарного торгового объекта	Вид собственности земельного участка, здания, строения, сооружения, на которых предполагается расположить нестационарный торговый объект	Предполагаемый ассортимент реализуемых товаров	Предоставляемая площадь для размещения нестационарного торгового объекта	Режим работы нестационарного торгового объекта	Планируемый срок размещения нестационарного торгового объекта (месяц, год)
1	2	3	4	5	6	7	8
Вяжевское сельское поселение							
1.	Автолавка	Новосильский район, село Измайлово	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
2.	Автолавка	Новосильский р-н, с. Вяжи-Заверх	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
3.	Автолавка	Новосильский р-н, с. Задушное	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
4.	Автолавка	Новосильский р-н, с. Вяжи-Заречье	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Глубокское сельское поселение							
5.	Торговый павильон	Новосильский р-н, д. Одиночек ул. Парковая, рядом с д.6	Из числа неограниченных муниципальных земель	Хлебобулочные, макаронные, мясные изделия, чай, кофе, безалкогольные напитки, кондитерские изделия	18	с 09-00 до 16-00, выходной воскресенье	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
6.	Автолавка	Новосильский район, с. Глубки	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
7.	Автолавка	Новосильский район, с. Жердево	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
8.	Автолавка	Новосильский район, с. Игумново	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
9.	Автолавка	Новосильский район, п. Лосино-Островский	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
10.	Автолавка	Новосильский район, д. Новая Слободка	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
11.	Автолавка	Новосильский район, с. Становое	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
12.	Автолавка	Новосильский район, с. Троицкое	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Голуновское сельское поселение							
13.	Автолавка	Новосильский район, д. Ратановка	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
14.	Автолавка	Новосильский район, д. Подьяковлево	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
15.	Автолавка	Новосильский район, д. Ракино	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10		с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Зареченское сельское поселение							
16.	Киоск	Новосильский р-н, с. Заречье ул. Центральная д.9а	Из числа неограниченных муниципальных земель	Хлебобулочные, макаронные, мясные изделия, чай, кофе, безалкогольные напитки, кондитерские изделия	6	ежедневно с 10-00 до 22-00	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
17.	Автолавка	Новосильский район, п. Пенкозавод	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	3 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
18.	Автолавка	Новосильский район, д. Сорочий Мост	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
19.	Автолавка	Новосильский район, д. Тюково	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
20.	Автолавка	Новосильский район, д. Тросниково	Из числа неограниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Петушенское сельское поселение							

21.	Автолавка	Новосильский район, с. Голянка	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
22.	Автолавка	Новосильский район, с. Петушки	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
23.	Автолавка	Новосильский район, с. Шейно	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Прудовское сельское поселение							
24.	Киоск	Новосильский р-н, с. М.Пруды ул. Луговая д.20/1	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Хлебобулочные, макаронные, мясные изделия, чай, кофе, безалкогольные напитки, кондитерские изделия	13	с 10-00 до 18-00, выходной воскресенье	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25.	Автолавка	Новосильский район, д. Большие Пруды	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
26.	Автолавка	Новосильский район, д. Александровка	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
27.	Автолавка	Новосильский район, п. Матренкин	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
28.	Автолавка	Новосильский район, д. Кресты	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
29.	Автолавка	Новосильский район, п. Лазаревка	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
30.	Автолавка	Новосильский район, д. Мужиково	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
31.	Автолавка	Новосильский район, д. Подберезово	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
32.	Автолавка	Новосильский район, п. Новые Пруды	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
33.	Автолавка	Новосильский район, д. Чернышено	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	2 раза в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Хворостянское сельское поселение							
34.	Автолавка	Новосильский район, д. Хохлы	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
35.	Автолавка	Новосильский район, д. Хворостянка	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
36.	Автолавка	Новосильский район, д. Маслово	Из числа еразграниченных муниципальных земель	Смешанные товары первой необходимости	10	1 раз в неделю	с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ РАЙОН  
ГЛУБКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ  
ДЕПУТАТОВ

303506, Орловская обл., Новосильский р-н, с. Чулково, ул. Раздольная д.38

РЕШЕНИЕ

30.11.2023 года № 63

О передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля Глубковского сельского поселения Новосильского района Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области

В соответствии статьи 38 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.11 статьи 3 Федерального закона от 07.02.2011 N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 264.4 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пункта 6 статьи 22 Устава Глубковского сельского поселения.

Глубковский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Передать Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области полномочия по осуществлению внешнего муници-

пального финансового контроля Глубковского сельского поселения Новосильского района.

2. Утвердить Соглашение о передаче (приеме) полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля Глубковского сельского поселения Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области .

3. Предусмотреть в бюджете Глубковского сельского поселения иные межбюджетные трансферты для финансового обеспечения передаваемых полномочий согласно приложения 1.

Глава сельского поселения  
А.И.Ануфриев

СОГЛАШЕНИЕ № 1

о приеме полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области

г. Новосиль

« 30 » ноября 2023г.

В целях реализации абзаца четвертого статьи 264.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, части 11 статьи 3 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», а также в связи с отсутствием постоянно действующего органа внешнего муниципального финансового контроля Глубковского сельского поселения, Глубковский сельский Совет народных депутатов в лице Главы администрации Глубковского сельского поселения Ануфриева Анатолия Ивановича, действующей на основании Устава Глубковского сельского поселения, Новосильского районного Совета народных депутатов в лице председателя районного Совета народных депутатов Сигачева Дмитрия Павловича, действующего на основании Устава Новосильского района и Контрольно-счетная палата Новосильского района Орловской области, в лице председателя Юрцевич Зинаиды Никола-

евны, действующей на основании Положения о Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области, далее именуемые стороны, заключили настоящее трехстороннее соглашение о нижеследующем:

## 1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего соглашения является передача Контрольно - счетной палате Новосильского района Орловской области (далее - Контрольно-счетная палата) полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля Глубковского сельского поселения.

1.2. Передача полномочий осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Глубковского сельского поселения.

1.3. Контрольно-счетной палате передаются следующие полномочия:

- 1) контроль за исполнением бюджета Глубковского сельского поселения Новосильского района;
- 2) экспертиза проектов бюджета Глубковского сельского поселения Новосильского района;
- 3) внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета Глубковского сельского поселения Новосильского района;
- 4) организация и осуществление контроля за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета, а также средств, поступающих в бюджет сельского поселения из иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 5) контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими поселению;
- 6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств бюджета сельского поселения, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств бюджета сельского поселения и имущества, находящегося в муниципальной собственности бюджета сельского поселения;
- 7) финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных правовых актов (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств сельского поселения, также муниципальных программ;
- 8) анализ бюджетного процесса сельского поселения и подготовка предложений, направленных на его совершенствование;
- 9) подготовка информации о ходе исполнения бюджета сельского поселения, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий и представление такой информации в Глубковский сельский Совет народных депутатов;
- 10) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;
- 11) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами Орловской области, уставом и иными нормативными правовыми актами Новосильского районного Совета народных депутатов

1.3. Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета сельского поселения и экспертиза проектов сельского поселения ежегодно включаются в план работы Контрольно-счетной палаты.

1.4. Другие контрольные и экспертно-аналитические мероприятия включаются в план работы Контрольно-счетной палаты на основании предложений представительного органа местного самоуправления Новосильского района.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Контрольно – счетная палата:

2.1.1. включает в планы своей работы:

-ежегодно - внешнюю проверку годового отчета об исполнении бюджета сельского поселения и экспертизу проекта бюджета сельского поселения;

-иные контрольные и экспертно-аналитические мероприятия.

2.1.2. проводит предусмотренные планом своей работы мероприятия в сроки, определенные по согласованию с инициатором проведения мероприятия, за исключением случаев, когда указанные сроки установлены законодательством;

2.1.3. в порядке подготовки к внешней проверке годового отчета об исполнении бюджета сельского поселения в течение соответствующего года вправе осуществлять мероприятия по контролю за исполнением бюджета сельского поселения и использованием средств указанного бюджета;

2.1.4. определяет формы, цели, задачи и исполнителей проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации в соответствии со своим регламентом и стандартами внешнего муниципального финансового контроля и с учетом предложений инициатора проведения мероприятия;

2.1.5. имеет право проводить контрольные и экспертно-аналитические мероприятия совместно с другими органами и организациями, с привлечением их специалистов и независимых экспертов;

2.1.6. направляет отчеты и заключения по результатам проведенных мероприятий в Глубковский сельский Совет народных депутатов;

2.1.7. вправе при необходимости направлять указанные материалы иным государственным органам;

2.1.8. вправе размещать информацию о проведенных мероприятиях на официальном сайте администрации Новосильского района в сети «Интернет»;

2.1.9. в случае возникновения препятствий для исполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, может обращаться в Глубковский сельский Совет народных депутатов с предложениями по их устранению;

2.1.10. вправе приостановить либо прекратить исполнение полномочий, переданных депутатов соответствующего решения.

2.2. Глубковский сельский Совет народных депутатов:

2.2.1. направляет в Контрольно - счетную палату предложения о проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, которые могут включать рекомендации по срокам, целям, задачам и исполнителям проводимых мероприятий, способам их проведения, проверяемым органам и организациям;

2.2.2. рассматривает отчеты и заключения Контрольно - счетной палаты Новосильского района по результатам проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;

2.2.3. рассматривает обращения Контрольно - счетной палаты по вопросу устранения препятствий для исполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, принимает необходимые для их устранения меры;

2.2.4. получает отчеты и информацию об исполнении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий.

## 3. Порядок определения ежегодного объема иных межбюджетных трансфертов

3.1. Передача осуществления полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Глубковского сельского поселения в бюджет администрации Новосильского района.

3.1.2. Объем иных межбюджетных трансфертов на период действия Соглашения с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года, рассчитан в сумме 5900,00 (Пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.

3.1.3. Перечисление и учет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения перечисляются в финансовый отдел администрации Новосильского района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.2. Глубковское сельское поселение:

Перечисляет в бюджет Новосильского района финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере 5900,00 (Пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, приложение 1 к настоящему Соглашению.

3.2.1. Размер иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Глубковского сельского поселения в бюджет Новосильского района, может быть изменен не чаще, чем один раз в год в расчете на следующий год, в условиях корректировки показателей.

3.2.3. Ежегодный объем иных межбюджетных трансфертов перечисляется двумя частями в сроки до 1 апреля ( не менее ½ годового объема межбюджетных трансфертов) и до 1 октября (оставшаяся часть - ½ годового объема межбюджетных трансфертов).

## 4. Срок действия соглашения

4.1. Соглашение заключено на период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024г.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей и полномочий в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Орловской области и настоящим Соглашением.

5.2. Ответственность сторон не наступает, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей допущено в связи с внесением изменений в законодательство, регулирующее деятельность сторон как юридических лиц, а также в законодательство, в целях исполнения которого заключено настоящее Соглашение.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания всеми Сторонами.

6.2. Изменения и дополнения в Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению сторон, либо по письменной инициативе одной из сторон в случае возникшей в соответствии с законодательством невозможности исполнения ею предусмотренных настоящим Соглашением полномочий.

6.4. В случае прекращения действия настоящего Соглашения, начатые и проводимые в соответствии с ним контрольные и экспертно-аналитические мероприятия, продолжаются до их полного завершения.

6.5. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении обязательств по настоящему Соглашению, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством.

6.6. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 7. Реквизиты сторон

Реквизиты финансового отдела администрации Новосильского района ИНН: 5719000866 КПП: 571901001 ОГРН: 1025700685108 ОКТМО: 54643000 ОКОПФ: 75404 ОКВЭД2: 84.11.31 Кор/счет 40102810545370000046 № расчетного счета 0310064300000015400 БИК 015402901 в Отделение Орел Банка России //УФК по Орловской области г. Орел Получатель: УФК по Орловской области (Финансовый отдел администрации Новосильского района л/с 04543022180)	Реквизиты Администрации Глубковского сельского поселения ИНН: 5719002817 КПП: 571901001 ОГРН: 1025700685372 ОКТМО: 54643404 ОКВЭД: 84.11.35 Кор/счет 40102810545370000046 БИК 015402901 № расчетного счета 03231643546434345400 в Отделение Орел Банка России //УФК по Орловской области г. Орел Платательщик: Администрация Глубковского сельского поселения л/сч 03543010830 в отделе № 19 УФК по Орловской области
--	---

## 8. Подписи сторон

Глава Глубковского сельского поселения

М.П. \_\_\_\_\_ (А.И. Ануфриев)  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

Председатель Новосильского районного  
Совета народных депутатов

М.П. \_\_\_\_\_ (Д.П. Сигачев)  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

Председатель Контрольно – счетной  
палаты Новосильского района

М.П. \_\_\_\_\_ (З.Н. Юрцевич)  
(подпись) (расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

Расчет объема иных межбюджетных трансфертов  
на 2024 год.

Размер иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий и предоставляемых из бюджета Глубковского сельского поселения в бюджет Новосильского района, определяется исходя из годового норматива финансовых средств (ежегодного объема иных межбюджетных трансфертов), который рассчитывается по следующей формуле:

$H = (Фзп + М) * К * (Чг/Чр)$ , где:

H – ежегодный объем межбюджетных трансфертов;

Фзп – расходы на оплату труда одного работника Контрольно-счетной палаты, включая начисления на фонд оплаты труда;

М – расходы на материально – техническое обеспечение, в состав которого входят канцелярские товары, обслуживание вычислительной техники и оргтехники, оплата услуг связи и пр. Данный показатель составляет 20 % от фонда оплаты труда и начислений на него по должностям главных специалистов;

K- коэффициент рабочего времени который выражается отношением рабочего времени затраченного на осуществление переданных полномочий;

Чр – численность населения Новосильского района в отчетном году;

Чг – численность населения Глубковского сельского поселения в отчетном году;

Размер иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Глубковского сельского поселения в бюджет Новосильского района, может быть изменен не чаще, чем один раз в год в расчете на следующий год, в условиях корректировки показателей.

Расчет:  $(464500 + 57548) * 0,16 * (550/7307) = 5900$

\*\*\*\*\*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ  
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

29 ноября 2023 года № 70 - ГС  
г. Новосиль

О внесении изменений в решение Новосильского городского Совета народных депутатов № 5- ГС от 07.10.2021 года «О составе постоянных комиссий Новосильского городского Совета народных депутатов»

В связи с изменениями в составе депутатского корпуса Новосильского городского Совета народных депутатов, Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Внести в решение Новосильского городского Совета народных депутатов № 5- ГС от 7.10 2021 года «О составе постоянных комиссий Новосильского городского Совета народных депутатов» следующее изменение:  
- пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по экономике, бюджету и налоговой политике:

- Улакина И.Я.
- Демьяненко О.И.
- Хамзалатов М.Ш.
- Струков А.В.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя городского Совета народных депутатов.

Председатель  
Новосильского городского  
Совета народных депутатов  
О.И. Демьяненко

\*\*\*\*\*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

29 ноября 2023 года № 64 - ГС  
г. Новосиль

О бюджете города Новосиль на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

В соответствии со ст.28 Положения о бюджетном процессе в го-

роде Новосиль Новосильского района Орловской области, утвержденным решением Новосильского городского Совета народных депутатов №19 от 28.10.2022г. , рассмотрев основные характеристики городского бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 – 2026 годов, Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Принять в первом чтении проект бюджета города Новосиль на 2024 год и на плановый период 2025 – 2026 годов.

2. Утвердить основные характеристики бюджета города Новосиль на 2024 год и на плановый период 2025 – 2026 годов.

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год
Доходы всего, тыс.руб.	84923,9	10163,1	10594,5
Расходы всего, тыс.руб.	84923,9	10163,1	10594,5
Дефицит/Профицит, тыс.руб.	0	0	0
Предельный объем муниципального долга, тыс.руб.	4884,9	5081,5	5297,3
Условно утвержденные расходы		254,0	529,7

3. Администрации Новосильского района до 14 декабря 2023 года

доработать проект решения «О бюджете города Новосиль на 2024 год и на плановый период 2025 – 2026 годов» с учетом предложенных поправок и внести его на рас-

смотрение городского Совета народных депутатов.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономике, бюджету и налоговой политике.

Председатель  
Новосильского городского Совета  
народных депутатов  
О.И. Демьяненко

Нормативы распределения доходов в бюджет города Новосиль.

Наименование показателя	Норматив отчислений
Налог на доходы физических лиц	10
Единый сельскохозяйственный налог	50
Налог на имущество физических лиц	100
Земельный налог с организаций	100
Земельный налог с физических лиц	100
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	100
Прочие неналоговые доходы	100
Дотации бюджетам городских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	100

Поступление доходов в бюджет города на 2024 и плановый период 2025-2026годы

Код дохода по КД	Наименование	Плановый период		
		тыс.руб.		
		2024	2025	2026
1 00 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ	9769,8	10163,1	10594,5
1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	5686,0	6027,0	6388,0
1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	5686,0	6027,0	6388,0
1 05 03000 01 0000 110	ЕСХН	127,0	130,0	133,0
1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	2679,0	2711,0	2752,0
1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	859,0	868,0	869,0
1 06 01030 13 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских поселений	859,0	868,0	869,0
1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	1820,0	1843,0	1883,0
1 06 06030 00 0000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений поселений	1247,0	1247,0	1260,0
1 06 06040 00 0000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	573,0	596,0	623,0
1 03 0000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ/УСЛУГИ) РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	730,8	748,1	774,5
1 03 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	730,8	748,1	774,5
1 03 02250 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты			
1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	457,0	457,0	457,0
1 11 05035 13 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)	277,0	277,0	277,0
1 11 05013 13 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность за которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	180,0	180,0	180,0
1 14 06025 13 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	50,0	50,0	50,0
1 17 00000 00 0000 000	ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	40,0	40,0	40,0
1 17 05050 13 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских поселений	40,0	40,0	40,0
2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	75154,1	0,0	0,0
2 02 02000 00 0000 150	Субсидии от других бюджетов бюджетной системы РФ			
2 02 15000 00 0000 50	Дотации от других бюджетов бюджетной системы РФ	0,0	0,0	0,0
2 02 15010 00 0000 150	Дотации на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности	0,0	0,0	0,0
2 02 15001 13 0000 150	Дотации бюджетам городских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности			
2 02 01003 13 0000 151	Дотация бюджетам городских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	0,0	0,0	0,0
2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)	2038,9	0,0	0,0
2 02 20216 13 0000 150	Субсидии на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, подъездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	0,0	0,0	0,0
2 02 25555 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды	2038,9	0,0	0,0
2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	73115,2	0,0	0,0
202 45424 13 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды ВСЕГО ДОХОДОВ	73115,2	0,0	0,0
		84923,9	10163,1	10594,5

Расходы бюджета города Новосиль на 2024 и плановый период 2025-2026годы

Раздел	Подраздел	Наименование	ПРОЕКТ 2024	ПРОЕКТ 2025	ПРОЕКТ 2026
01	00	Общегосударственные вопросы	1009,6	1122,6	1122,6
01	02	Глава муниципального образования в рамках непрограммной части бюджета Новосильского района			
01	03	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	50	83	83
01	04	Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	20	0	0

01	06	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	109,6	0	0
01	07	Обеспечение проведения выборов и референдумов	0	0	0
01	11	Резервные фонды	30	30	30
01	13	Другие общегосударственные вопросы	800	1009,6	1009,6
02	00	Национальная оборона			
03	00	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	80	80	80
04	00	Национальная экономика	1813,5	748,1	774,5
04	05	Сельское хозяйство и рыболовство			
04	09	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	1813,5	748,1	774,5
04	12	Другие вопросы в области национальной экономики			
05	00	Жилищно-коммунальное хозяйство	80520,8	8212,4	8617,4
05	01	Жилищное хозяйство	0	0	0
05	03	Коммунальное хозяйство	7405,6	8212,4	8617,4
05	05	Другие расходы в области коммунального хозяйства	73115,2	0	0
07	07	Молодежная политика и оздоровление детей	0	0	0
08	00	Культура и кинематография	1300	0	0
08	01	Культура	1300	0	0
08	04	Другие вопросы в области культуры, кинематографии			
10	00	Социальная политика	0	0	0
10	01	Пенсионное обеспечение	0	0	0
11	00	Физическая культура и спорт	200	0	0
		<b>ВСЕГО РАСХОДОВ:</b>	<b>84923,9</b>	<b>10163,1</b>	<b>10594,5</b>
		<b>ДЕФИЦИТ</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Распределение бюджетных ассигнований на реализацию городских целевых программ на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов  
(тыс.руб.)

Наименование	ЦСР	Рз	ПР	ВР	2024 г.	2025	2026
Жилищное хозяйство	0	05	03		1500,000	500,000	500,000
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории города Новосиль в 2018-2026 годах	71 0 00 19001	05	03	244	1500,000	500,000	500,000

Основные характеристики

Бюджета города Новосиль на 2024год и плановый период 2025-2026 годов

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год
Собственные доходы	9769,8	10163,1	10594,5
Дотация из районного бюджета			
Субсидии бюджетам городских поселений	75154,1	0	0
<b>ВСЕГО ДОХОДЫ</b>	<b>84923,9</b>	<b>10163,1</b>	<b>10594,5</b>
Дефицит /Профицит	0	0	0
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>84923,9</b>	<b>10163,1</b>	<b>10594,5</b>

Предельный объем муниципального долга бюджета города Новосиль на конец очередного финансового года

Наименования показателя	2024	2025	2026
Предельный объем муниципального долга бюджета города Новосиль	4884,9	5081,5	5297,3
Доходы бюджета	9769,8	10163,1	10594,5
Безвозмездные	75154,1	0,0	0,0
в т.ч. дотация	0,0	0,0	0,0
Условно утвержденные расходы		254,0	529,7

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ

29 ноября 2023 года № - 35  
г. Новосиль

Об утверждении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки городского поселения Новосиль Новосильского района Орловской области

Принято  
Новосильским городским  
Советом народных депутатов  
29 ноября 2023 года

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от

06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом города Новосиль Новосильского района Орловской области, Уставом Новосильского района Орловской области, Приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 01-18/71 от 09.08.2023 года, Заключения на проекты Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, выписки из протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Орловской области № 17 от 02.08.2023 г., Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить внесенные изменения в текстовую часть Правил зем-

лепользования и застройки городского поселения Новосиль Новосильского района Орловской области утвержденные Решение Новосильского городского Совета народных депутатов № 40 от 23.03.2012 г., в части указания информации о том, что требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства не подлежат установлению в градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны (Приложение 1).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Глава города Новосиль  
О. И. Демьяненко

ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОСИЛЬ  
НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

2021 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ	10
ГЛАВА 8. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	10
Статья 15. Структура градостроительных регламентов	10
Статья 16. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	10
ГЛАВА 9. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 17. Жилая зона	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 18. Общественно-деловая зона	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 19. Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 20. Зона сельскохозяйственного использования	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 21. Зона рекреационного назначения	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 22. Зона специального назначения	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Статья 23. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

ГЛАВА 8. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 15. Структура градостроительных регламентов

1. В отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, настоящими Правилами установлены градостроительные регламенты, в которых указаны виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства приведены в статьях 17 – 22 главы 9 настоящих Правил.
3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, относящиеся ко всем территориальным зонам, приведены в статье 23 главы 9 настоящих Правил.

Статья 16. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Градостроительные регламенты устанавливают следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

2. Градостроительные регламенты Правил включают следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

3. Наряду с указанными в пунктах 2-4 части 2 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Виды разрешенного использования земельных участков в настоящих правилах определены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков для всех территориальных зон приведены в таблице 1. При этом используются следующие обозначения:

- основные виды использования - О
- условно разрешенные виды использования – У
- вспомогательные виды разрешенного использования – В

Таблица 1

Код вида использования	Вид использования недвижимости*	Ж 1	Ж 2	Ж 3	Ж 4	О1	О2	О3	О4	О5	О6	О7	П1	П2	П3	ИТ 1	ИТ 2	Сх 1	Р1	С Н1	С Н2	С Н3	
1.0	Сельскохозяйственное использование																						
1.1	Растениеводство																						
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур																	О					
1.3	Овощеводство																	О					
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур																	О					
1.5	Садоводство																	О					
1.6	Выращивание льна и конопли																	О					
1.7	Животноводство																						
1.8	Скотоводство																	У					
1.9	Звероводство																	У					
1.10	Птицеводство																	У					
1.11	Свиноводство																	У					
1.12	Пчеловодство																	У					
1.13	Рыбоводство																	О	У				
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства																	О					
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции												О	О	О	О	О	О					
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках																	О					
1.17	Питомники																	О					
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного																	О					



Код вида использования	Вид использования недвижимости*	Ж 1	Ж 2	Ж 3	Ж 4	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	П1	П2	П3	ИТ 1	ИТ 2	Сх 1	Р1	С Н1	С Н2	С Н3		
	деятельность																							
5.0	Отдых (рекреация)																							
5.1	Спорт																							
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий					O	O	O	O	O	O	O								O				
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O								O				
5.1.3	Площадки для занятий спортом	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O								O				
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	У	У	У	У	O	O	O	O	O	O	O								O				
5.1.5	Водный спорт																			O				
5.1.6	Авиационный спорт																			У				
5.1.7	Спортивные базы																			O				
5.2	Природно-познавательный туризм																	O	У					
5.2.1	Туристическое обслуживание																			O				
5.3	Охота и рыбалка																			O	O			
5.4	Причалы для маломерных судов					O	O	O	O	O	O	O								O	O			
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок																		O	У				
6.0	Производственная деятельность												O	O	O	O	O							
6.1	Недропользование												O	O	O	O	O							
6.2	Тяжелая промышленность												У	У	У	У	У							
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность												У	У	У	У	У							
6.3	Легкая промышленность												O	O	O	O	O							
6.3.1	Фармацевтическая промышленность												O	O	O	O	O							
6.4	Пищевая промышленность												У	У	У	У	У	O						
6.5	Нефтехимическая промышленность												У	У	У	У	У							
6.6	Строительная промышленность												O	O	O	O	O							
6.7	Энергетика												У	У	У	У	У							
6.8	Связь	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O			O	O	O	O	
6.9	Склады												O	O	O	O	O	O			O	O	O	
6.9.1	Складские площадки					У	У	У	У	У	У	У	O	O	O	O	O	O			O	O	O	
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность												O	O	O	O	O							
6.12	Научно-производственная деятельность												O	O	O	O	O							
7.0	Транспорт																							
7.1	Железнодорожный транспорт																							
7.1.1	Железнодорожные пути	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	O	O	O	O	O	O						
7.2	Автомобильный транспорт																							
7.2.1	Размещение автомобильных дорог												O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	O	O	O	O	O			O	O	O	O	
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	O	O	O	O	O							
7.3	Водный транспорт																			У				
7.4	Воздушный транспорт																		У					
7.5	Трубопроводный транспорт	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	
8.0	Обеспечение обороны и безопасности												У	У	У	У	У				O	O	O	
8.1	Обеспечение вооруженных сил																					O	O	O
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	У	У	У	У	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	У	У	У	O	O	O	
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний																				O	O	O	
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	O	O	O	O															O				
9.1	Охрана природных территорий																				O			
9.2	Курортная деятельность																				O			
9.2.1	Санаторная деятельность																				O			
9.3	Историко-культурная деятельность****	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	
10.0	Использование лесов																							
10.1	Заготовка древесины																				O			
10.2	Лесные плантации																				O			
10.3	Заготовка лесных ресурсов																				O			
10.4	Резервные леса																				O			
11.0	Водные объекты																				O	O		
11.1	Общее пользование водными объектами	У	У	У	У	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O			
11.2	Специальное пользование водными объектами												O	O	O	O	O	У	У					
11.3	Гидротехнические сооружения	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	У	O	O	O	O	O	У	O					
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования																							
12.0.1	Улично-дорожная сеть	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	
12.0.2	Благоустройство территории	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	
12.1	Ритуальная деятельность																				O	O	O	
12.2	Специальная деятельность																				O	O	O	
13.0	Земельные участки общего назначения	O	O	O	O															O				
13.1	Ведение огородничества	O	O	O	O																O			
13.2	Ведение садоводства*****	O	O	O	O																O			

## Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблица 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 2.7.2, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3, 13.2 и осуществляем совместно с ними.

\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 4.9, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования с кодами 3.1-3.10.2, 4.1-4.10 и осуществляем совместно с ними.

\*\*\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

\*\*\*\*\* За границами населенного пункта установление вида разрешенного использования с кодом 13.2 допускается только для земельных участков, предоставленных садоводческому некоммерческому товариществу для ведения садоводства.

\*\*\*\*\* Виды разрешенного использования с кодами 2.1, 2.1.1 и 2.3 в общественно-деловых зонах применяются для сложившейся жилой застройки.

\*\*\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 2.7.1 в жилой зоне допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования с кодами 2.1.1, 2.5 и осуществляем совместно с ними.

## ГЛАВА 9. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

## Статья 17. Жилая зона

Жилая зона включает в себя зоны: индивидуальной жилой застройки (Ж1), малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2), среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж3), жилой застройки сезонного типа (Ж4), предназначенные для застройки жилыми домами, размещения необходимых для обслуживания жителей данной зоны объектов социального и культурно-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культурных зданий, объектов общественно-делового и коммунального назначения, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду, а также территорий, предназначенных для ведения садоводства, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
<b>Основные виды разрешенного использования</b>		
1	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
3	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2
4	Блокированная жилая застройка	2.3
5	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
6	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
7	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2
8	Оказание социальной помощи населению	3.2.2
9	Оказание услуг связи	3.2.3
10	Общжития	3.2.4
11	Бытовое обслуживание	3.3
12	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
13	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
15	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
16	Парки культуры и отдыха	3.6.2
17	Государственное управление	3.8.1
18	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
19	Деловое управление	4.1
20	Банковская и страховая деятельность	4.5
21	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
22	Площадки для занятий спортом	5.1.3
23	Связь	6.8
24	Железнодорожные пути	7.1.1
25	Трубопроводный транспорт	7.5
26	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
27	Историко-культурная деятельность**	9.3
28	Улично-дорожная сеть	12.0.1
29	Благоустройство территории	12.0.2
30	Земельные участки общего назначения	13.0
31	Ведение огородничества	13.1
32	Ведение садоводства	13.2
<b>Условно разрешенные виды использования</b>		
33	Дома социального обслуживания	3.2.1
34	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
35	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1
36	Религиозное управление и образование	3.7.2
37	Приюты для животных	3.10.2
38	Рынки	4.3
39	Магазины	4.4
40	Общественное питание	4.6
41	Гостиничное обслуживание	4.7
42	Развлекательные мероприятия	4.8.1
43	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2
44	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
45	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
46	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2
47	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
48	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3
49	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
50	Общее пользование водными объектами	11.1
51	Гидротехнические сооружения	11.3
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования</b>		
52	Хранение автотранспорта*****	2.7.1
53	Размещение гаражей для собственных нужд ***	2.7.2
54	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
55	Служебные гаражи****	4.9
56	Улично-дорожная сеть	12.0.1
57	Благоустройство территории	12.0.2

## Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблица 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 2.7.2, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3, 13.2 и осуществляем совместно с ними.

\*\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 4.9, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования с кодами 3.1-3.10.2, 4.1-4.10 и осуществляем совместно с ними.

\*\*\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 2.7.1, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования с кодами 2.1.1, 2.5 и осуществляем совместно с ними.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны:

3.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

1) предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Орловской области из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с законом Орловской области от 10 ноября 2015 года № 1872-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области»:

- для индивидуального жилищного строительства:

- а) максимальный размер – 0,15 гектара,  
б) минимальный размер – 0,05 гектара;

- для ведения садоводства, огородничества:

- а) максимальный размер – 0,25 гектара,  
б) минимальный размер – 0,01 гектара;

2) для малоэтажного многоквартирного жилищного строительства:

- а) максимальный размер – не ограничивается,  
б) минимальный размер – 0,06 гектара;

3) для индивидуального жилищного строительства:

- а) максимальный размер – 0,15 гектара,  
б) минимальный размер – 0,05 гектара;

4) для блокированного жилищного строительства:

- а) максимальный размер – 0,25 гектара,  
б) минимальный размер – 0,05 гектара;

5) для ведения садоводства, огородничества:

- а) максимальный размер – 0,25 гектара,  
б) минимальный размер – 0,01 гектара;

6) для предоставления коммунальных услуг и для делового управления:

- а) максимальный размер – 0,5 гектара,  
б) минимальный размер – не ограничивается;

7) для ведения личного подсобного хозяйства:

- а) максимальный размер – 0,5 гектара,  
б) минимальный размер – 0,1 гектара;

8) для всех прочих случаев и видов разрешенного использования земельных участков, кроме перечисленных в пунктах 1-7 части 3.1 настоящей статьи, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются;

3.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- 1) от границы земельного участка – 3 м;  
2) от красной линии – 5 м;  
3) от границы земельного участка, совпадающей с красной линией – 3 м;

4) без отступа от красной линии допускается размещать:

- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного, делового, финансового назначения, торговли, кроме помещений учреждений образования и воспитания;

- жилые здания с квартирами в первых этажах при реконструкции сложившейся застройки;

- жилые здания в условиях сложившейся застройки по согласованию с органами местного самоуправления;

5) допускается блокировка многоквартирных жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований;

6) допускается застройка смежных земельных участков без отступа зданий от границ земельных участков в случае:

- примыкания зданий друг к другу через глухие брандмауэры, по взаимному согласию собственников земельных участков при соблюдении требований санитарных и противопожарных норм, - строительства объекта капитального строительства на смежных земельных участках, принадлежащих одному правообладателю;

7) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1 минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство не ограничиваются;

3.3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка:

- 1) для жилых домов (коды 2.1, 2.2, 13.2) – 3 этажа;  
2) для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (код 2.1.1) — 4 этажа, включая мансардный;  
3) для блокированной жилой застройки (код 2.3) – 3 этажа;  
4) для среднетажной жилой застройки (код 2.5) – 8 этажей;

5) для всех прочих зданий, строений, сооружений, размещаемых в границах данной территориальной зоны, и не указанных в пунктах 1-4 части 3.3 настоящей статьи, предельное количество этажей не ограничивается.

3.4. Предельная высота зданий, строений, сооружений:

- 1) жилого назначения не ограничивается;  
2) нежилого назначения – 30 м;  
3) для объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктур с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1 предельная высота зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка приведен в Таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Максимальный процент застройки
1	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)	40%
2	Ведение садоводства (код 13.2)	25%
3	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	50%
4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	40% при этажности 1-2 этажа 37% при этажности 3 этажа 36% при этажности 4 этажа
5	Среднетажная жилая застройка (код 2.5)	35% при этажности 5 этажей 34% при этажности 6 этажей 32% при этажности 7 этажей 30% при этажности 8 этажей
6	Для нежилых объектов	60%
7	Для объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктур с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1	не ограничивается

3.6. Минимальные показатели благоустройства земельного участка для многоквартирного жилого дома приведены в Таблице 4.

Таблица 4

Элементы благоустройства территории	Удельные показатели	
	Расчетная единица	Значение
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	кв. м/чел	0,7
Для отдыха взрослого населения	кв. м/чел	0,1
Для занятий физкультурой	кв. м/чел	2,0
Для хозяйственных целей	кв. м/чел	0,3
Площадь озеленения территории	кв. м/чел	3,0
Гостевые автомобильные стоянки	маш.-место на 1 квартиру	0,35

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

5. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 18. Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона включает в себя зоны: многофункциональной общественно-деловой застройки (O1), размещения общеобразовательных учреждений (O2), размещения учреждений здравоохранения (O3), размещения объектов культуры и искусства (O4), размещения объектов физкультуры и спорта (O5), размещения культовых объектов (O6), размещения торговых площадей (O7), предназначенные для размещения объектов административного, делового, общественного и коммерческого назначения, объектов торговли, предпринимательской деятельности, общественного питания, объектов здравоохранения, социального и коммунально-бытового назначения, культуры, образования, науки, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны приведены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
<b>Основные виды разрешенного использования</b>		
1	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2
3	Дома социального обслуживания	3.2.1
4	Оказание социальной помощи населению	3.2.2
5	Оказание услуг связи	3.2.3
6	Общешития	3.2.4
7	Бытовое обслуживание	3.3
8	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
9	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
10	Медицинские организации особого назначения	3.4.3
11	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
12	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
13	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
14	Парки культуры и отдыха	3.6.2
15	Государственное управление	3.8.1
16	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
17	Проведение научных исследований	3.9.2
18	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
19	Деловое управление	4.1
20	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
21	Рынки	4.3
22	Магазины	4.4
23	Банковская и страховая деятельность	4.5
24	Общественное питание	4.6
25	Гостиничное обслуживание	4.7
26	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
27	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1
28	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
29	Площадки для занятий спортом	5.1.3
30	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
31	Причалы для маломерных судов	5.4
32	Связь	6.8
33	Железнодорожные пути	7.1.1
34	Трубопроводный транспорт	7.5
35	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
36	Историко-культурная деятельность**	9.3
37	Общее пользование водными объектами	11.1
38	Улично-дорожная сеть	12.0.1
39	Благоустройство территории	12.0.2
<b>Условно разрешенные виды использования</b>		
40	Для индивидуального жилищного строительства ***	2.1
41	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка ***	2.1.1
42	Блокированная жилая застройка***	2.3
43	Цирки и зверинцы	3.6.3
44	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1
45	Религиозное управление и образование	3.7.2
46	Проведение научных испытаний	3.9.3
47	Приюты для животных	3.10.2
48	Развлекательные мероприятия	4.8.1
49	Заправка транспортных средств	4.9.1.1
50	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2
51	Автомобильные мойки	4.9.1.3
52	Ремонт автомобилей	4.9.1.4
53	Складские помещения	6.9.1
54	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2
55	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
56	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3
57	Гидротехнические сооружения	11.3
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования</b>		
58	Хранение автотранспорта	2.7.1
59	Размещение гаражей для собственных нужд ****	2.7.2
60	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
61	Парки культуры и отдыха	3.6.2
62	Служебные гаражи*****	4.9
63	Площадки для занятий спортом	5.1.3
64	Улично-дорожная сеть	12.0.1
65	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблицы 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

\*\*\* Виды разрешенного использования с кодами 2.1, 2.1.1, 2.3 применяются для сложившейся жилой застройки.

\*\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 2.7.2, допустим только в качестве дополнительного по отношению к условно разрешенному виду разрешенного использования с кодом 2.1 и осуществляем совместно с ними.

\*\*\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 4.9, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования с кодами 3.1-3.10.2, 4.1-4.10 и осуществляем совместно с ними.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны:

3.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

1) для малоэтажного многоквартирного жилищного строительства:

- а) максимальный размер – не ограничивается;
- б) минимальный размер – 0,06 гектара;

2) для индивидуального жилищного строительства:

- а) максимальный размер – 0,15 гектара;
- б) минимальный размер – 0,05 гектара;

3) для всех прочих случаев и видов разрешенного использования земельных участков, кроме перечисленных в пунктах 1-2 части 3.1 настоящей статьи, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются;

3.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- 1) от границы земельного участка – 3 м;
- 2) от красной линии – 5 м;
- 3) от границы земельного участка, совпадающей с красной линией – 3 м;

4) без отступа от красной линии допускается размещать:

- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного, делового, финансового назначения, торговли, кроме помещений учреждений образования и воспитания;

- жилые здания с квартирами в первых этажах при реконструкции сложившейся застройки;

- жилые здания в условиях сложившейся застройки по согласованию с органами местного самоуправления;

5) допускается блокировка многоквартирных жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований;

6) допускается застройка смежных земельных участков без отступа зданий от границ земельных участков в случае:

- примыкания зданий друг к другу через глухие брандмауэры, по взаимному согласию собственников земельных участков при соблюдении требований санитарных и противопожарных норм;

- строительства объекта капитального строительства на смежных земельных участках, принадлежащих одному правообладателю;

7) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1 минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство не ограничиваются;

3.3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка:

1) для жилых домов (код 2.1) – 3 этажа;

2) для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (код 2.1.1) — 4 этажа, включая мансардный;

3) для блокированной жилой застройки (код 2.3) – 3 этажа;

4) для всех прочих зданий, строений, сооружений, размещаемых в границах данной территориальной зоны, и не указанных в настоящем подпункте, предельное количество этажей не ограничивается.

3.4. Предельная высота зданий, строений, сооружений:

1) жилого назначения не ограничивается;

2) нежилого назначения – 30 м;

3) для объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктур с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1 предельная высота зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничиваются.

3.5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка приведен в Таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Максимальный процент застройки
1	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	50%
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	40% при этажности 1-2 этажа 37% при этажности 3 этажа 36% при этажности 4 этажа
3	Для нежилых объектов	60%
4	Для объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктур с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1	не ограничивается

3.6. Минимальные показатели благоустройства земельного участка для многоквартирного жилого дома приведены в Таблице 7.

Таблица 7

Элементы благоустройства территории	Удельные показатели	
	Расчетная единица	Значение
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	кв. м/чел	0,7
Для отдыха взрослого населения	кв. м/чел	0,1
Для занятий физкультурой	кв. м/чел	2,0
Для хозяйственных целей	кв. м/чел	0,3
Площадь озеленения территории	кв. м/чел	3,0
Гостевые автомобильные стоянки	маш.-место на 1 квартиру	0,35

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

5. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 19. Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур включает в себя зоны: размещения производственных предприятий 3 класса санитарной классификации (П1), размещения производственных предприятий 4 класса санитарной классификации (П2), размещения производственных предприятий 5 класса санитарной классификации коммунальные (П3), внешней транспортной инфраструктуры (ИТ1), инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенного пункта (ИТ2), предназначенные для размещения объектов производственного, коммунального и складского назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны приведены в Таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
Основные виды разрешенного использования		
1	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15
2	Хранение автотранспорта	2.7.1
3	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
4	Оказание услуг связи	3.2.3
5	Бытовое обслуживание	3.3
6	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
7	Проведение научных исследований	3.9.2
8	Проведение научных испытаний	3.9.3
9	Деловое управление	4.1
10	Рынки	4.3
11	Магазины	4.4
12	Общественное питание	4.6
13	Служебные гаражи	4.9
14	Заправка транспортных средств	4.9.1.1
15	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2
16	Автомобильные мойки	4.9.1.3
17	Ремонт автомобилей	4.9.1.4
18	Производственная деятельность	6.0
19	Недропользование	6.1
20	Легкая промышленность	6.3
21	Фармацевтическая промышленность	6.3.1
22	Строительная промышленность	6.6
23	Связь	6.8
24	Склад	6.9
25	Складские площадки	6.9.1
26	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11
27	Научно-производственная деятельность	6.12
28	Железнодорожные пути	7.1.1
29	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2
30	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
31	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
32	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3
33	Трубопроводный транспорт	7.5
34	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
35	Историко-культурная деятельность**	9.3
36	Общее пользование водными объектами	11.1
37	Специальное пользование водными объектами	11.2
38	Гидротехнические сооружения	11.3
39	Улично-дорожная сеть	12.0.1

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
Условно разрешенные виды использования		
40	Приюты для животных	3.10.2
41	Тяжелая промышленность	6.2
42	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1
43	Пищевая промышленность	6.4
44	Нефтехимическая промышленность	6.5
45	Энергетика	6.7
46	Обеспечение обороны и безопасности	8.0
Вспомогательные виды разрешенного использования		
47	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
48	Общественное питание	4.6
49	Служебные гаражи***	4.9
50	Складские площадки	6.9.1
51	Железнодорожные пути	7.1.1
52	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
53	Улично-дорожная сеть	12.0.1
54	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблицы 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 4.9, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования с кодами 3.1-3.10.2, 4.1-4.10 и осуществляем совместно с ними.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны:

3.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются;

3.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1) от границы земельного участка – 3 м,

2) допускается застройка смежных земельных участков без отступа зданий от границ земельных участков в случае:

- примыкания зданий друг к другу через глухие брандмауэры, по взаимному согласию собственников земельных участков при соблюдении требований санитарных и противопожарных норм, - строительства объекта капитального строительства на смежных земельных участках, принадлежащих одному правообладателю;

3) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры с кодами вида использования 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.5, 11.3 минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не ограничиваются.

3.3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка не ограничивается. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

5. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 20. Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования включает в себя зону сельскохозяйственного использования в составе земель населенного пункта (Сх1), предназначенную для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, а также для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны приведены в Таблице 9.

Таблица 9

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
Основные виды разрешенного использования		
1	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2
2	Овощеводство	1.3
3	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4
4	Садоводство	1.5
5	Выращивание льна и конопли	1.6
6	Рыбоводство	1.13
7	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14
8	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15
9	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16
10	Питомники	1.17
11	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18
12	Сенокосение	1.19
13	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2
14	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
15	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
16	Проведение научных исследований	3.9.2
17	Проведение научных испытаний	3.9.3
18	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
19	Приюты для животных	3.10.2
20	Служебные гаражи	4.9
21	Природно-познавательный туризм	5.2
22	Охота и рыбалка	5.3
23	Причалы для маломерных судов	5.4
24	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5
25	Пищевая промышленность	6.4
26	Связь	6.8
27	Склад	6.9
28	Складские площадки	6.9.1
29	Научно-производственная деятельность	6.12
30	Железнодорожные пути	7.1.1
31	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2
32	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
33	Трубопроводный транспорт	7.5
34	Историко-культурная деятельность**	9.3
35	Заготовка древесины	10.1
36	Лесные плантации	10.2
37	Заготовка лесных ресурсов	10.3
38	Водные объекты	11.0
39	Общее пользование водными объектами	11.1
40	Улично-дорожная сеть	12.0.1
41	Благоустройство территории	12.0.2
42	Земельные участки общего назначения	13.0

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
43	Ведение огородничества	13.1
44	Ведение садоводства***	13.2
Условно разрешенные виды использования		
45	Скотоводство	1.8
46	Звероводство	1.9
47	Птицеводство	1.10
48	Свиноводство	1.11
49	Пчеловодство	1.12
50	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
51	Хранение автотранспорта	2.7.1
52	Воздушный транспорт	7.4
53	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
54	Специальное пользование водными объектами	11.2
55	Гидротехнические сооружения	11.3
Вспомогательные виды разрешенного использования		
56	Размещение гаражей для собственных нужд****	2.7.2
57	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
58	Общественное питание	4.6
59	Служебные гаражи	4.9
60	Складские площадки	6.9.1
61	Железнодорожные пути	7.1.1
62	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
63	Улично-дорожная сеть	12.0.1
64	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблица 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

\*\*\* За границами населенного пункта установление вида разрешенного использования с кодом 13.2 допускается только для земельных участков, предоставленных садоводческому некоммерческому товариществу для ведения садоводства.

\*\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 2.7.2, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования с кодами 2.2, 13.2 и осуществляем совместно с ними.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны:

3.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

1) предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Орловской области из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с законом Орловской области от 10 ноября 2015 года № 1872-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» для ведения садоводства, огородничества:

а) максимальный размер – 0,25 гектара,

б) минимальный размер – 0,01 гектара;

2) для ведения садоводства, огородничества:

а) максимальный размер – 0,25 гектара,

б) минимальный размер – 0,01 гектара;

3) для ведения личного подсобного хозяйства:

а) максимальный размер – 0,5 гектара,

б) минимальный размер – 0,1 гектара;

4) для всех прочих случаев и видов разрешенного использования земельных участков, кроме перечисленных в пунктах 1-3 части 3.1 настоящей статьи, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются;

3.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1) от границы земельного участка – 3 м,

2) от красной линии – 5 м,

3) от границы земельного участка, совпадающей с красной линией – 3 м,

4) допускается застройка смежных земельных участков без отступа зданий от границ земельных участков в случае:

- примыкания зданий друг к другу через глухие брандмауэры, по взаимному согласию собственников земельных участков при соблюдении требований санитарных и противопожарных норм,

- строительства объекта капитального строительства на смежных земельных участках, принадлежащих одному правообладателю;

5) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры с кодами вида использования 2.7.2, 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.1, 7.5, 11.3, 12.0.1, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не ограничиваются.

3.3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка:

1) для жилых домов (коды 2.2, 13.2) – 3 надземных этажа;

2) для всех прочих зданий, строений, сооружений, размещаемых в границах данной территориальной зоны, и не указанных в пункте 1 части 3.3 настоящей статьи, предельное количество этажей не ограничивается.

3.4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

1) для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) – 40%;

2) для садоводства – 25%;

3) для всех прочих случаев и видов разрешенного использования земельных участков, кроме перечисленных в пунктах 1-2 части 3.5 настоящей статьи, не ограничивается.

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

5. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 21. Зоны рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения включает в себя зону общественных рекреационных территорий (Р1), предназначенную для размещения парков, скверов, бульваров, садов, прудов, пляжей, набережных, используемых в целях кратковременного отдыха, проведения досуга населения, культурно-развлекательных и спортивных объектов, связанных с выполнением рекреационных функций территории, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны приведены в Таблице 10.

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
Основные виды разрешенного использования		
1	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
2	Парки культуры и отдыха	3.6.2
3	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
4	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1
5	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
6	Площадки для занятий спортом	5.1.3
7	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
8	Водный спорт	5.1.5
9	Спортивные базы	5.1.7
10	Туристическое обслуживание	5.2.1
11	Охота и рыбалка	5.3
12	Причалы для маломерных судов	5.4
13	Связь	6.8
14	Железнодорожные пути	7.1.1
15	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
16	Трубопроводный транспорт	7.5

№	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства*	Код
17	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
18	Охрана природных территорий	9.1
19	Курортная деятельность	9.2
20	Санаторная деятельность	9.2.1
21	Историко-культурная деятельность**	9.3
22	Резервные леса	10.4
23	Водные объекты	11.0
24	Общее пользование водными объектами	11.1
25	Гидротехнические сооружения	11.3
26	Улично-дорожная сеть	12.0.1
27	Благоустройство территории	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
28	Рыбоводство	1.13
29	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
30	Цирки и зверинцы	3.6.3
31	Деловое управление	4.1
32	Общественное питание	4.6
33	Гостиничное обслуживание	4.7
34	Развлекательные мероприятия	4.8.1
35	Авиационный спорт	5.1.6
36	Природно-познавательный туризм	5.2
37	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5
38	Водный транспорт	7.3
39	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
40	Специальное пользование водными объектами	11.2
Вспомогательные виды разрешенного использования		
40	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
44	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
45	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
46	Улично-дорожная сеть	12.0.1
47	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблицы 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны:

3.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются;

3.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1) от границы земельного участка – 3 м;

2) от красной линии – 5 м;

3) от границы земельного участка, совпадающей с красной линией – 3 м;

4) допускается застройка смежных земельных участков без отступа зданий от границ земельных участков в случае:

- примыкания зданий друг к другу через глухие брандмауэры, по взаимному согласию собственников земельных участков при соблюдении требований санитарных и противопожарных норм,

- строительства объекта капитального строительства на смежных земельных участках, принадлежащих одному правообладателю;

5) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры с кодами вида использования 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.2.1, 7.2.2, 7.5, 11.3, 12.0.1, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не ограничиваются.

3.3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка не ограничивается.

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

5. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 22. Зона специального назначения

Зона специального назначения включает в себя зоны: кладбищ (СН1), очистных сооружений (СН2), скотомогильников (СН3), предназначенные для размещения объектов специального назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны приведены в Таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства *	Код
Основные виды разрешенного использования		
1	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
2	Медицинские организации особого назначения	3.4.3
3	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
4	Служебные гаражи	4.9
5	Связь	6.8
6	Склад	6.9
7	Складские площадки	6.9.1
8	Железнодорожные пути	7.1.1
9	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
10	Трубопроводный транспорт	7.5
11	Обеспечение обороны и безопасности	8.0
12	Обеспечение вооруженных сил	8.1
13	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
14	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4
15	Историко-культурная деятельность **	9.3
16	Улично-дорожная сеть	12.0.1
17	Благоустройство территории	12.0.2
18	Ритуальная деятельность	12.1
19	Специальная деятельность	12.2
Условно разрешенные виды использования		
20	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1
21	Деловое управление	4.1
Вспомогательные виды разрешенного использования		
22	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
23	Служебные гаражи ***	4.9
24	Размещение автомобильных дорог	7.2.1
25	Улично-дорожная сеть	12.0.1
26	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:

\* Установление вида разрешенного использования земельных участков возможно при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблица 11.2а Расчетные параметры улиц и дорог для средних и малых городов), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в т. ч. п. 5.1 и п. 5.2) и иных санитарно-эпидемиологических норм и требований.

\*\* Вид разрешенного использования с кодом 9.3 устанавливается для земельных участков, на которых расположены объекты, включенные в Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области.

\*\*\* Вспомогательный вид разрешенного использования с кодом 4.9, допустим только в качестве дополнительного по отношению к основным и условно разрешенным видам разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2, 4.1-4.10 и осуществляем совместно с ними.

3. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны:

3.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются.

3.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1) от границы земельного участка – 3 м;

2) от красной линии – 5 м;

3) от границы земельного участка, совпадающей с красной линией – 3 м;

4) допускается застройка смежных земельных участков без отступа зданий от границ земельных участков в случае:

- приямки здания друг к другу через глухие брандмауэры, по взаимному согласию собственников земельных участков при соблюдении требований санитарных и противопожарных норм,

- строительства объекта капитального строительства на смежных земельных участках, принадлежащих одному правообладателю;

5) для земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры с кодами вида использования 3.1.1, 6.8, 7.1.1, 7.2.1, 7.5, 12.0.1, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не ограничиваются.

3.3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, размещаемых на территории земельного участка, не ограничивается.

3.5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка не ограничивается.

4. В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории этого земельного участка определяется требованиями, установленными статьей 23 главы 9 настоящих Правил.

5. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 23. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации на территории городского поселения могут быть выделены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1. Зона охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный объект культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации определяются в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и (или) проектами зон охраны объектов культурного наследия.

2. Защитная зона объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) в границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Охранный объект электросетевого хозяйства (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Размеры охранной зоны и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии со следующими документами:

1) Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2) Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Охранный объект железных дорог

В целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, разрывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов устанавливаются охранные зоны.

Положение об охранных зонах утверждается Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон железных дорог определяются в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».

5. Придорожная полоса автомобильной дороги

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6. Охранный объект трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией, такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

7. Охранный объект линий и сооружений связи

Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации вводятся для обеспечения сохранности действующих российских кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий и сооружений связи определяются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578.

8. Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются решением об установлении приаэродромной территории в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460.

9. Зона охраняемого объекта

Зона охраняемого объекта устанавливается бессрочно для исключения причин и условий, порождающих угрозу безопасности объектов государственной охраны и охраняемых объектов, в том числе в отношении вновь создаваемого объекта (планируемого к строительству) или в случае реконструкции охраняемого объекта.

Ограничения использования для каждой зоны охраняемого объекта формируются из перечня ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности согласно приложению «Перечень ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности» к Положению о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 года № 1132.

10. Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов

Порядок установления данных зон определяется Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405.

11. Охранный объект особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон устанавливаются решением об установлении охранных зон особо охраняемой природной территории.

12. Охранный объект стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

В соответствии с Федеральным законом от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков. Положение об охранных зонах стационарных пунктов наблюдений утверждается Правительством Российской Федерации.

13. Водоохранная (рыбоохранная) зона

Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранной зоны, регламентируется требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

## 14. Прибрежная защитная полоса

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

15. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- 1) Водный кодекс Российской Федерации;
- 2) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- 3) СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- 4) СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы»;
- 5) СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- 6) СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*;
- 7) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

## 16. Зоны затопления и подтопления

Границы зон затопления, подтопления устанавливаются в отношении территорий в соответствии с требованиями согласно приложению к Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления».

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

## 17. Санитарно-защитная зона

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222.

## 18. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно - пункты, охранные зоны пунктов) определен Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

## 19. Рыбохозяйственная заповедная зона

В соответствии с Федеральным законом от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» рыбохозяйственной заповедной зоной является водный объект или его часть с прилегающей к ним территорией, на которых устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности в целях сохранения водных биоресурсов и создания условий для развития аквакультуры и рыболовства.

Порядок образования рыбохозяйственных заповедных зон, виды хозяйственной и иной деятельности, которые могут быть запрещены или ограничены в рыбохозяйственных заповедных зонах, определяются Правилами образования рыбохозяйственных заповедных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 октября 2016 года № 1005.

## 20. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными заместителем Министра топлива и энергетики России 29 апреля 1992 года и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года № 9 (утрачивает силу с 1 января 2022 года в связи с изданием приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 352 и Министерства энергетики Российской Федерации № 785 от 15 сентября 2020 года); Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878; Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083; Сводом правил «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*», утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС.

## 21. Охранная зона гидроэнергетического объекта

В соответствии с водным кодексом Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов в акваториях водных объектов, на участках береговой полосы (в том числе участках примыкания к гидроэнергетическим объектам), участках поймы устанавливаются охранные зоны с особыми условиями водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам).

Правила установления охранных зон для гидроэнергетических объектов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884.

## 22. Охранная зона тепловых сетей

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и запретительного характера в соответствии с Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными Приказом Минстроя России от 17 августа 1992 года № 197.

\*\*\*\*\*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

29 ноября 2023 года № 66 - ГС  
г. Новосиль

Об отчете о проверке целевого и эффективного использования бюджетных средств выделяемых и израсходованных на организацию ритуальных услуг, содержание мест захоронения из бюджета г. Новосиль за 2022 год и текущий период 2023 года

Заслушав и обсудив отчет председателя Контрольно-счетной палаты о результатах контрольного мероприятия «Проверки целевого и эффективного использования бюджетных средств выделяемых и израсходованных на организацию ритуальных услуг, содержание мест захоронения из бюджета г. Новосиль за 2022 год и текущий период 2023 года», Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Принять отчет Контрольно-счетной палаты о результатах контрольного мероприятия «Про-

верки целевого и эффективного использования бюджетных средств выделяемых и израсходованных на организацию ритуальных услуг, содержание мест захоронения из бюджета г. Новосиль за 2022 год и текущий период 2023 года» к сведению.

2. Контроль за исполнением принятого решения возложить на комиссию по экономике, бюджету и налоговой политике.

Председатель  
Новосильского городского  
Совета народных депутатов  
О.И.Демьяненко

## ОТЧЕТ

о проверке целевого и эффективного использования бюджетных средств выделяемых и израсходованных на организацию ритуальных услуг, содержание мест захоронения из бюджета г. Новосиль за 2022 год и текущий период 2023 года.

## Основание для проведения контрольного мероприятия:

- пункт 2.9. Раздела 2 Плана работы Контрольно-счетной палаты Новосильского района на 2023 год, утвержденного распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты от 28 декабря 2022 г. № 30-СП (с изм. от 30.06.2023, от 14.07.2023);
- Распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Новосильского района от 14.07.2023 № 13-СП.

## Цель контрольного мероприятия:

- контроль за целевым и эффективным расходованием средств местного бюджета, выделенных на организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

## Объекты проверки:

- Администрация Новосильского района;

Проверяемый период: 2022 год и текущий период 2023 года.

Объем бюджетных средств, охваченных контрольным мероприятием (кассовые расходы): всего 437,5 тыс. рублей, 2023 год – 126,079 тыс. рублей.

В соответствии с действующим законодательством, организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения относится к вопросам местного значения, организация похоронного дела осуществляется органами местного самоуправления.

Федеральным законом № 131-ФЗ определен перечень вопросов местного значения городского поселения, куда входит организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения (п. 22 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ).

Статьей 4 Устава города Новосиль к вопросам местного значения городского поселения относится в том числе:

- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения (п.23 Устава города Новосиль).

Статьей 4 Устава Новосильского района к вопросам местного значения муниципального района относится в том числе:

- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения (п.23 Устава Новосильского района).

Следовательно, муниципальные образования должны обеспечивать имеющимися у них ресурсами, в том числе за счет средств местного бюджета, решение данного вопроса местного значения. Организация ритуальных услуг и мест захоронения определяется федеральным и региональным законодательством, но именно на уровне местной администрации происходит непосредственное регулирование данной сферы.

Статьей 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (далее - Закон № 8-ФЗ) установлено, что органы местного самоуправления районов, поселений и городских округов создают специализированные службы по вопросам похоронного дела, на которые в соответствии с настоящим Федеральным законом возлагается обязанность по осуществлению погребения умерших. Порядок деятельности специализированных служб по вопросам похоронного дела определяется органами местного самоуправления районов, поселений и городских округов.

В соблюдение требований данной статьи постановлением администрации Новосильского района от 13.04.2020 года №106 МУП «ЖКХ «Новосильское»» наделен статусом специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории Новосильского района.

С целью решения вопросов местного значения по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения постановлением Администрации Новосильского района от 30.12.2020 г., утверждено положение « Об организации ритуальных услуг и о порядке содержания мест захоронения (погребения) на территории г.Новосиль».

В соответствии со ст.9 и ст.12 Федерального закона № 8-ФЗ, постановлением Администрации Новосильского района от 07.02.2022 г., № 39 «Об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших(погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, службой по вопросам похоронного дела» оказываемых специализированной службой установлен размер стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на 2022 год в сумме 6964,67 рублей, и на 2023 год в сумме 7793,48 рублей.

Содержание мест захоронения(погребения) на территории г. Новосиль осуществляется за счет бюджетных средств организацией, определенной на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ « О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

На территории города Новосиль расположено 2 муниципальных общественных мест захоронения (кладбища) в т.ч.:

- кладбище: Орловская область г.Новосиль, ул. Лесничество(2,9 га);

- кладбище:Орловская область, Прудовское сельское поселение,вблизи черты г.Новосиль(1,3 га).

Проверкой установлено несоответствие указанного места оказания услуг в контрактах № 7-2021-г от 17 декабря 2021 года и № 4-2023-г от 13.03.2023 года Орловская область,г.Новосиль(2,9 га), Орловская область, северо-восточнее г.Новосиль (1,3 га),с местоположением кладбищ указанных в выписках из Единого государственного реестра недвижимости, так место положение кладбищ г. Новосиль обозначено как: Российская Федерация, Орловская область, Новосильский муниципальный район, г. Новосиль, ул. Лесничество и Российская Федерация, Орловская область, р-н Новосильский, с/п Прудовское, вблизи черты г.Новосиль.

В соответствии с решением городского Совета народных депутатов от 24.12.2021 № 6 на реализацию полномочий в 2022 году по организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения утверждены расходные обязательства поселения в сумме 488,411 тыс. рублей.

Администрацией района заключен муниципальный контракт № 7-2021-г от 17 декабря 2021 года на выполнение работ по содержанию кладбищ г. Новосиль на сумму 488411 рублей 50 копеек с исполнителем контракта ООО «Новосиль».

В ходе исполнения контракта установлено:

- не соблюдение Исполнителем ежемесячных сроков предоставления актов выполненных работ(пункт 6.4. контракта);

- установлен факт оплаты выполненных работ с превышением 15(пятнадцати) рабочих дней с момента подписания сторонами акта о приемке оказанных услуг, что является нарушением требований пункта 6.7.3.контракта. Всего нарушений сроков оплаты по актам выполненных работ установлено на сумму 123,765 тыс. рублей.

Требований от исполнителя о своевременной оплате за оказанные и принятые услуги в соответствии с условиями п.4.2.2.контракта проверке не предоставлены.

В 2023 году на исполнение полномочий содержания мест захоронения (погребения) на территории г. Новосиль администрацией района заключен муниципальный контракт № 4-2023-г от 13 марта 2023 года на выполнение работ по содержанию кладбищ г. Новосиль на сумму 199997 рублей 50 копеек с исполнителем контракта ООО «Новосиль».

Срок выполнения работ Контрактом установлен с 13 марта 2023 по 31 декабря 2023 года, означает, что в период с 01.01.2023 по 12.03.2023 года администрацией района организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения не исполнялись, что является не соблюдением п. 22 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ.

В 2023 году расходование средств на реализацию полномочий по организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения за 6 месяцев текущего года составило 55,999 тыс. рублей или 28,0%.

В результате контрольного мероприятия общая сумма проверенных средств составила **563,61 тыс. рублей.**

## Предложения:

1. Направить отчет о результатах проверки в городской Совет народных депутатов для рассмотрения.

2. Рекомендовать администрации Новосильского района учесть замечания и нарушения, выявленные в ходе проверки с целью недопущения их в дальнейшей работе.

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ

29 ноября 2023 года № 33  
г. Новосиль

О передаче Контрольно-счетной палате Новосильского района полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль Новосильского района

Принято  
Новосильским городским

Советом народных депутатов  
29 ноября 2023 года

В соответствии статьей 38 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.11 статьи 3 Федерального закона от 07.02.2011 N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 264.4 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пункта 5 статьи 18 Устава города Новосиль,

Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Передать Контрольно-счетной палате Новосильского района полномочия по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль Новосильского района.

2. Утвердить Соглашение о передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области согласно приложению 1.

3. Предусмотреть в бюджете города Новосиль иные межбюджетные трансферты для финансового

обеспечения переданных полномочий согласно приложению 2.

4. Признать утратившим силу решение Новосильского городского Совета народных депутатов от 23.12.2022 года № 22 «О передаче Новосильскому району полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля».

Глава города Новосиль  
О.И. Демьяненко

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ

29 ноября 2023 года № 65 - ГС  
г. Новосиль

О решении «О передаче Контрольно-счетной палате Новосильского района полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль»

В соответствии статьей 38 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.11 статьи 3 Федерального закона от 07.02.2011 N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 264.4 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пункта 5 статьи 18 Устава города Новосиль, Новосильский городской Совет народных депутатов решил:

1. Принять решение Новосильского городского Совета народных депутатов «О передаче Контрольно-счетной палате Новосильского района полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль».

2. Направить принятое решение главе города Новосиль для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по законодательству и социальной политике и комиссии по экономике, бюджету и налоговой политике.

Председатель  
Новосильского городского Совета  
народных депутатов  
О.И.Демьяненко

Приложение 1.

СОГЛАШЕНИЕ

О передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль Контрольно-счетной палатой Новосильского района Орловской области

г. Новосиль

« » \_\_\_\_\_ 2023 г.

В целях реализации абзаца четвертого статьи 264.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, части 11 статьи 3 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», а также в связи с отсутствием постоянно действующего органа внешнего муниципального финансового контроля города Новосиль, Новосильский районный Совет народных депутатов в лице председателя районного Совета народных депутатов Сигачева Дмитрия Павловича, действующего на основании Устава Новосильского района, Новосильский городской Совет народных депутатов в лице Главы города Новосиль Демьяненко Ольга Игоревна, действующей на основании Устава города Новосиль и Контрольно-счетной палаты Новосильского района Орловской области в лице председателя Юревич Зинаиды Николаевны, действующей на основании Положения о Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области, далее именуемые стороны, заключили настоящее трехстороннее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.4. Предметом настоящего соглашения является передача Контрольно-счетной палате Новосильского района Орловской области (далее – Контрольно-счетная палата) полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля. Передача полномочий осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета города Новосиль в бюджет Новосильского района.

1.5. Контрольно-счетной палате передаются следующие полномочия:

- 1) контроль за исполнением бюджета города Новосиль;
- 2) экспертиза проектов бюджета города Новосиль;
- 3) внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета города Новосиль;
- 4) организация и осуществление контроля за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета города Новосиль, а также средств, поступающих в бюджет города из иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 5) контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими городу;
- 6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств городского бюджета, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств бюджета города и имущества, находящегося в муниципальной собственности городского бюджета;
- 7) финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных правовых актов (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств города Новосиль, также муниципальных программ;
- 8) анализ бюджетного процесса в городе Новосиль и подготовка предложений, направленных на его совершенствование;
- 9) подготовка информации о ходе исполнения бюджета города Новосиль, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий и представление такой информации в Новосильский городской Совет народных депутатов;

10) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

11) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами Орловской области, уставом и иными нормативными правовыми актами Новосильского городского Совета народных депутатов

1.3. Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета города Новосиль и экспертиза проектов городского бюджета ежегодно включаются в план работы Контрольно-счетной палаты.

1.4. Другие контрольные и экспертно-аналитические мероприятия включаются в план работы Контрольно-счетной палаты на основании предложений представительного органа местного самоуправления города Новосиль.

Права и обязанности сторон

2.1. Контрольно-счетная палата Новосильского района:

2.1.1. включает в планы своей работы:

- ежегодно - внешнюю проверку годового отчета об исполнении бюджета городского поселения и экспертизу проекта бюджета городского поселения;
- иные контрольные и экспертно-аналитические мероприятия;

2.1.2. проводит предусмотренные планом своей работы мероприятия в сроки, определенные по согласованию с инициатором проведения мероприятия, за исключением случаев, когда указанные сроки установлены законодательством;

2.1.3. в порядке подготовки к внешней проверке годового отчета об исполнении бюджета города Новосиль в течение соответствующего года вправе осуществлять мероприятия по контролю за исполнением городского бюджета и использованием средств указанного бюджета;

2.1.4. определяет формы, цели, задачи и исполнителей проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации в соответствии со своим регламентом и стандартами внешнего муниципального финансового контроля и с учетом предложений инициатора проведения мероприятия;

2.1.5. имеет право проводить контрольные и экспертно-аналитические мероприятия совместно с другими органами и организациями, с привлечением их специалистов и независимых экспертов;

2.1.6. направляет отчеты и заключения по результатам проведенных мероприятий Новосильскому городскому Совету народных депутатов;

2.1.7. вправе при необходимости направлять указанные материалы иным государственным органам;

2.1.8. вправе размещать информацию о проведенных мероприятиях на официальном сайте администрации Новосильского района в сети «Интернет»;

2.1.9. в случае возникновения препятствий для исполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, может обращаться в Новосильский городской Совет народных депутатов с предложениями по их устранению;

2.2.10. вправе приостановить либо прекратить исполнение полномочий, переданных по настоящему Соглашению, в случае принятия Новосильским районным Советом народных депутатов соответствующего решения.

2.3. Новосильский городской Совет народных депутатов:

2.3.1. направляет в Контрольно-счетную палату предложения о проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, которые могут включать рекомендации по срокам, целям, задачам и исполнителям проводимых мероприятий, способам их проведения, проверяемым органам и организациям;

2.3.2. рассматривает отчеты и заключения Контрольно-счетной палаты по результатам проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;

2.3.3. рассматривает обращения Контрольно-счетной палаты по вопросу устранения препятствий для исполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, принимает необходимые для их устранения меры;

2.3.4. получает отчеты и информацию об исполнении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий.

3. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

3.1. Объем иных межбюджетных трансфертов на период действия Соглашения с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года, рассчитан в сумме 109600 (Сто девять тысяч шесть сот рублей), согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.

3.1.1. Объем иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, рассчитан и определен согласно Приложению 1 к настоящему Соглашению.

3.1.2. Перечисление и учет иных межбюджетных трансфертов, представляемых из бюджета города Новосиль бюджету Новосильского района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.2. Город Новосиль:

Перечисляет в бюджет Новосильского района финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере 109600 (Сто девять тысяч шесть сот рублей), приложение 1 к настоящему Соглашению.

3.2.1. Размер иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета города Новосиль в бюджет Новосильского района, может быть изменен не чаще, чем один раз в год в расчете на следующий год, в условиях корректировки показателей.

3.2.2. Ежегодный объем иных межбюджетных трансфертов перечисляется двумя частями в сроки до 1 апреля ( не менее 1/2 годового объема иных межбюджетных трансфертов) и до 1 октября (оставшаяся часть - 1/2 годового объема межбюджетных трансфертов).

4. Срок действия соглашения

4.1. Соглашение заключено на период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей и полномочий в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Орловской области и настоящим Соглашением.

5.2. Ответственность сторон не наступает, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей допущено в связи с внесением изменений в законодательство, регулирующее деятельность сторон как юридических лиц, а также в законодательство, в целях исполнения которого заключено настоящее Соглашение.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания всеми Сторонами.

6.2. Изменения и дополнения в Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению сторон, либо по письменной инициативе одной из сторон в случае возникшей в соответствии с законодательством невозможности исполнения ею предусмотренных настоящим Соглашением полномочий.

6.4. В случае прекращения действия настоящего Соглашения, начатые и проводимые в соответствии с ним контрольные и экспертно-аналитические мероприятия, продолжаются до их полного завершения.

6.5. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении обязательств по настоящему Соглашению, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством.

6.6. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Реквизиты сторон

Реквизиты финансового отдела администрации Новосильского района  
 ИНН: 5719000866  
 КПП : 571901001  
 ОГРН :1025700685108  
 БИК 015402901  
 Счет 40102810545370000046  
 Казначейский счет 0310064300000015400  
 Получатель: УФК по Орловской области (Финансовый отдел администрации Новосильского района л/с 04543022180)  
 Код по сводному реестру 54302218  
 Отделение Орел Банка России //УФК по Орловской области г. Орел

Реквизиты города Новосиль  
 ИНН:5719000190  
 КПП : 571901001  
 ОГРН: 1025700685614  
 БИК 015402901  
 К/счет 40102810545370000046  
 Р/счет 03231643546431015400  
 Плательщик : Администрация Новосильского района Орловской области  
 л/сч 03543250120  
 Отделение Орел Банка России //УФК по Орловской области г. Орел

8. Подписи сторон

Председатель Новосильского районного Совета народных депутатов

М.П. \_\_\_\_\_ (Д.П.Сигачев)  
(подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » декабря 2023 год

Председатель городского Совета народных депутатов

М.П. \_\_\_\_\_ (О.И.Демьяненко)  
(подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » декабря 2023 года

Председатель Контрольно-счетной палаты

М.П. \_\_\_\_\_ (З.Н.Юревич)  
(подпись) (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » декабря 2023 года

Приложение 1 к соглашению

Расчет объема иных межбюджетных трансфертов на 2024 год.

Размер иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий и предоставляемых из бюджета города Новосиль в бюджет Новосильского района, определяется исходя из годового норматива финансовых средств (ежегодного объема иных межбюджетных трансфертов), который рассчитывается по следующей формуле:

$N = (Фзп + М) * K * (Чг / Чр)$ , где:

N – ежегодный объем иных межбюджетных трансфертов;

Фзп – расходы на оплату труда одного работника Контрольно-счетной палаты, включая начисления на фонд оплаты труда;

М – расходы на материально – техническое обеспечение, в состав которого входят канцелярские товары, обслуживание вычислительной техники и оргтехники, оплата услуг связи и пр.

Данный показатель составляет 20 % от фонда оплаты труда и начислений на него по должностям главных специалистов;

K- коэффициент рабочего времени который выражается отношением рабочего времени затраченного на осуществление переданных полномочий;

Чр – численность населения Новосильского района в отчетном году;

Чг – численность населения города Новосиль в отчетном году.

Размер иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета города Новосиль в бюджет Новосильского района, может быть изменен не чаще, чем один раз в год в расчете на следующий год, в условиях корректировки показателей.

Расчет:  $(464500 + 57548) * 0,50 * (3109 / 7307) = 109600$

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОСИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ

29 ноября 2023 года № 34  
г. Новосиль

О передаче Новосильскому району  
части полномочий города Новосиль  
по решению вопросов местного  
значения на 2024 год

Принято  
Новосильским районным  
Советом народных депутатов  
29 ноября 2023 года

В соответствии с п.4 статьи 15  
Федерального закона от 06.10.2003  
№ 131-ФЗ "Об общих принципах  
организации местного самоуправ-  
ления в Российской Федерации",  
Уставом города Новосиль Ново-  
сильского района, Положением «О  
заключении соглашений между ор-  
ганами местного самоуправления  
Новосильского муниципального  
района Орловской области и ор-  
ганами местного самоуправления по-

селений, входящих в состав района,  
о передаче осуществления части  
своих полномочий», утверждённым  
решением Новосильского районно-  
го Совета народных депутатов от  
16.03.2018 г. № 796, в целях полно-  
ценной реализации полномочий  
муниципального образования город  
Новосиль, Новосильский городской  
Совет народных депутатов решил:

1. Передать Новосильскому рай-  
ону часть полномочий города Но-  
восиль по решению следующих  
вопросов местного значения:

- по обеспечению условий для  
развития на территории города Но-  
восиль физической культуры и мас-  
сового спорта, организации прове-  
дения официальных физкультурно-  
оздоровительных и спортивных  
мероприятий города Новосиль;
- по созданию условий для орга-  
низации досуга и обеспечения жи-  
телей города Новосиль услугами  
организаций культуры;
- в сфере дорожной деятельно-  
сти в отношении автомобильных  
дорог местного значения в границах  
города Новосиль;
- в сфере владения, пользования  
и распоряжения имуществом, нахо-

дящимся в муниципальной соб-  
ственности города Новосиль.

2. Переданные полномочия  
осуществлять за счёт межбюджет-  
ных трансфертов, передаваемых из  
бюджета г. Новосиль в бюджет Но-  
восильского района.

3. Одобрить проект соглашения  
между муниципальным образова-  
нием город Новосиль и муници-  
пальным образованием Новосиль-  
ский район о передаче части пол-  
номочий по решению вопросов  
местного значения, указанных в  
пункте 1 настоящего решения (при-  
лагается).

4. Настоящее решение вступает  
в законную силу с момента опубли-  
кования и действует в течение сро-  
ка, на который заключено соглаше-  
ние, указанное в пункте 3 настоя-  
щего решения.

5. Направить настоящее реше-  
ние в Новосильский районный Со-  
вет народных депутатов.

6. Опубликовать данное реше-  
ние и разместить на официальном  
сайте администрации района  
(www.novosilr.ru).

Глава города Новосиль

О.И. Демьяненко

Приложение  
к решению Новосильского городского Совета народных депутатов  
от 29 ноября 2023 года г. № 34

Соглашение №  
между муниципальным образованием город Новосиль и  
муниципальным образованием Новосильский район о передаче  
части полномочий по решению вопросов местного значения

г. Новосиль

« » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное образование г. Новосиль Новосильского района Орловской области в лице главы города Демьяненко Ольги Игоревны, действующей на основании Устава города Новосиль Новосильского района Орловской области (далее – город Новосиль) и муниципальное образование Новосильский район Орловской области в лице Главы района Демина Евгения Николаевича, действующего на основании Устава Новосильского района Орловской области (далее - Район), в дальнейшем – Стороны, руководствуясь пунктом 4 статьи 15 закона № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Город Новосиль передает, а Район принимает к исполнению часть полномочий города Новосиль по решению следующих вопросов местного значения:

- по обеспечению условий для развития на территории города Новосиль физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий города Новосиль;
- по созданию условий для организации досуга и обеспечению жителей города Новосиль услугами организаций культуры;
- в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Новосиль;
- в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Новосиль.

1.1.1. Администрация Района принимает к фактическому исполнению часть переданных полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

1.2. Организация исполнения полномочий по настоящему Соглашению осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

1.3. Реализация переданных настоящим Соглашением части полномочий осуществляется за счёт иных межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета г. Новосиль Новосильского района Орловской области (далее – «бюджет города Новосиль») в бюджет Новосильского района (далее – «бюджет Района»), в размере, установленном в Приложении №1 к настоящему Соглашению.

1.4. Объём иных межбюджетных трансфертов может быть изменён по решению Новосильского городского Совета народных депутатов. Район не вправе не согласиться с решением Совета в части изменения размера предоставляемых иных межбюджетных трансфертов.

1.5. Перечисление иных межбюджетных трансфертов из бюджета города Новосиль в бюджет Района осуществляется по реквизитам Района: ИНН 5719000866, КПП 571901001 в УФК по Орловской области (Финансовый отдел администрации Новосильского района Орловской области, л/с 04543022180), банк: отделение Орёл банка России/УФК по Орловской области г. Орёл р/счёт № 03100643000000015400, к/с № 40102810545370000046, БИК 015402901, ОКТМО 54643000, ППП 005, КБК 005 2070503 005 0000 150.

1.6. Организация исполнения полномочий администрацией Района осуществляется во взаимодействии с органами местного самоуправления города Новосиль.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Город Новосиль имеет право:

2.1.1. вносить предложения о приостановке действия настоящего Соглашения в случае не исполнения Районом переданных полномочий;

2.1.2. осуществлять контроль за осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий в формах и порядке, установленных действующим Федеральным законодательством и нормативными правовыми актами города Новосиль.

2.2. Город Новосиль обязан:

2.2.1. перечислять иные межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального Района из бюджета города Новосиль на осуществление полномочий по решению вопро-  
сов местного значения в соответствии с заключённым Соглашением;

2.2.2. по запросу Района предоставлять сведения и документы необходимые для исполнения переданных полномочий;

2.3. Район имеет право:

2.3.1. запрашивать у города Новосиль сведения и документы необходимые для исполнения принятых полномочий;

2.3.2. приостанавливать исполнение передаваемых полномочий в случае нарушения городом Новосиль сроков и размеров перечисления иных межбюджетных трансфертов из бюджета города Новосиль.

2.4. Район обязан:



В соответствии с п. 12 ст. 39.6, Земельного кодекса РФ, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Новосильского района извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 57:13:0540101:152, категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, общей площадью 80000 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Новосильский, с.п. Прудовское, вблизи п. Зуша. За дополнительной информацией о местоположении земельного участка обращаться в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Новосильского района по адресу: Орловская область, г. Новосиль, ул. Карла Маркса д.16, тел.8 (48673) 2-11-30 в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления.

\*\*\*\*\*

В соответствии с п. 12 ст. 39.6, Земельного кодекса РФ, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Новосильского района извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 57:13:0600101:543, категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, общей площадью 154000 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Новосильский, с.п. Прудовское, вблизи д. Мужиково. За дополнительной информацией о местоположении земельного участка обращаться в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Новосильского района по адресу: Орловская область, г. Новосиль, ул. Карла Маркса д.16, тел.8 (48673) 2-11-30 в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления.

\*\*\*\*\*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023 г.  
г. Новосиль

№ 557

Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Новосильского района на 2024 год

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об

основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Департамента промышленности, связи и торговли Орловской области от 14 июля 2023 года №67 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности" Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Новосильского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Новосильского района на 2024 год согласно приложению.

2. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации Новосильского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 г. и действует по 31.12.2024 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новосильского района  
Е.Н. Демин