

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Климат Новосильского района – умеренно-континентальный. Зима умеренно холодная с устойчивым снежным покровом. Лето умеренно-тёплое, иногда жаркое, продолжается до середины сентября, продолжительное.

Средняя температура: январь – -9 градусов; июль – +18 градусов. Среднегодовая температура воздуха: +4,6 градуса. Осадки: около 515 мм (максимум – летом).

Рельеф – волнистый, изрезанный овражно – балочной сетью. Земельный массив принадлежит бассейну реки Оки и её притоку реке Зуше.

Реки: Зуша, Неручь, Колпёнка, Пшевка, Дичня, Раковка. В районе имеются пруды и водоёмы. До 90-х годов энергия воды р. Зуша использовалась для выработки энергии. В настоящее время на р. Зуша возведена водоподъёмная плотина.

По характеру растительного покрова территория района относится к лесостепной зоне. Леса занимают 6% общей площади района. Растительность представляют древесные кустарниковые растения (дуб, берёза, сосна, осина, ель, липа, ольха и др.).

Почвы представлены в основном чернозёмами оподзоленными, темно-серыми, серыми лесными почвами тяжёлого механического состава.

В районе имеются запасы строительных материалов: песка, глины, известняка.



ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Основу экономики Новосильского района составляет агропромышленный комплекс. Здесь занято более 13 % трудоспособного населения Новосильского района. Стоимость произведенной продукции в 2018 году составила 1,768 млрд. рублей. На долю ведущей отрасли сельского хозяйства растениеводства приходится 91 % продукции сельского хозяйства.



Осуществляют сельскохозяйственную деятельность 5 сельскохозяйственных организаций, 37 крестьянских (фермерских) хозяйств, 4445 личных подсобных хозяйств населения.

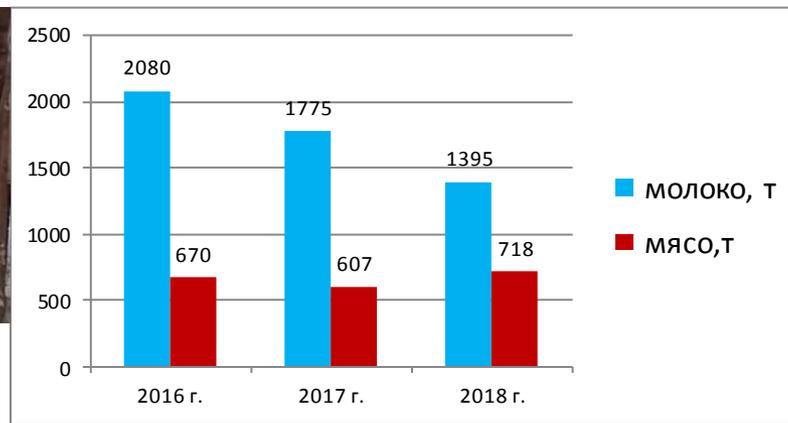
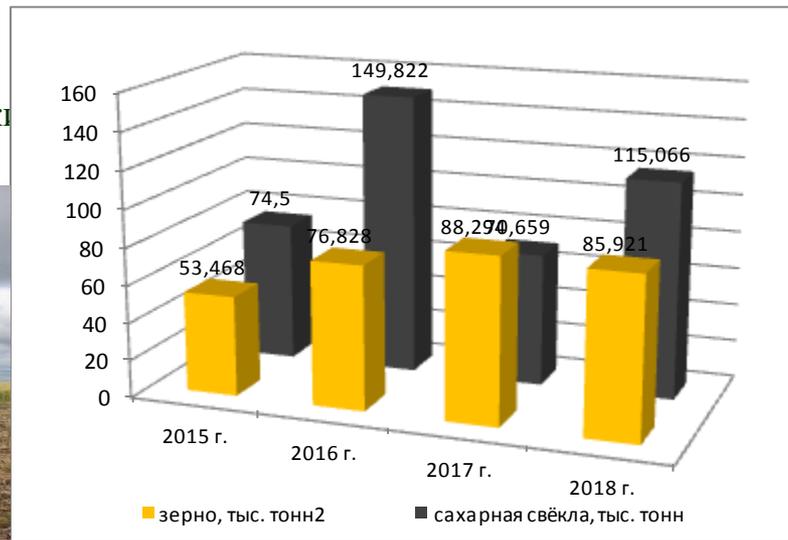
Более 67 % всей сельскохозяйственной продукции приходится на долю сельскохозяйственных организаций, 17 % на долю крестьянских (фермерских) хозяйств, 16 % на долю ЛПХ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

В отрасли растениеводства в районе в 2018 году произведено 85,921 тыс. тонн зерна в весе после доработки, 115,066 тыс. тонн сахарной свёклы, 4,827 тыс. тонн подсолнечника.



В отрасли животноводства в 2018 году произведено 718 тонн мяса, 1395 тонн молока и пр.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

В состав предприятий, осуществляющих производство и отгрузку промышленной продукции, входит МУП «Тепловодсервис» (производство и распределение воды и теплоэнергии), МУП ЖКХ «Новосильское» (производство и распределение воды).

Объём отгрузки промышленной продукции в 2018 году составил 27,6 млн. рублей. Отпущено 8,7 тыс. Гкал тепловой энергии., поднято воды 210,0 тыс. м3.



ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ СФЕРА

Оборот розничной торговли за 2018 год составил 207,6 млн. руб. Осуществляется торговое обслуживание через 64 объектов стационарной торговой сети, 11 объектов мелкорозничной торговли и ярмарочную площадь.



Оборот общественного питания за 2018 год составил 4,6 млн. руб. Общественное питание представлено 14 объектами, в том числе 3 предприятия общедоступной сети.

Оборот розничной торговли, млн. руб



Оборот общественного питания, млн. руб.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЕСУРСНЫЕ ФАКТОРЫ

Количество сельских населённых пунктов – 80. Районный центр – г. Новосиль. Численность населения на 1 января 2019 года составляет 7314 человек, из них 3128 человек проживает в г. Новосиль.

Число жителей на 1 км² – 10,1.

Протяженность автомобильных дорог 341,5 км, в том числе дороги с твёрдым покрытием 201 км. По району проходят дороги регионального значения «Орёл-Ефремов», «Болхов-Мценск-Новосиль», «Новосиль-Корсаково-Орлик». Расстояние до трассы М2 «Крым» 50 км.

Расстояние от г. Новосиль до железнодорожной станции в п. Залегощ 12 км, в г. Мценск 48 км, в г. Орёл 90 км.

Объекты газоснабжения: протяженность газовых сетей составляет более 130 км. Обеспеченность газом населения района составляет 85%.

Объекты электроснабжения: центры питания ПС 110/35/10 кВ Новосиль, ПС 35/10 кВ Подберезово, ПС 35/10 кВ Варваринка, ПС 35/10 кВ Одинок.

ИНФРАСТРУКТУРА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование образовательного учреждения	Подготовка учащихся по следующим специальностям
Филиал № 2 БОУ ОО СПО «Орловский техникум агробизнеса и сервиса»	Продавец, контролёр-кассир, повар, кондитер, мастер по техническому обслуживанию и ремонту машинно-тракторного парка. Возможна организация курсов по требуемым направлениям



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Новосиль является одним из древнейших городов нашей России. Он расположен на высоком живописном берегу реки Зуши. Краеведы утверждают, что «Новосиль основан кочующими хазарами в 874 году (по христианскому календарю). Первое упоминание об Итиле (Новосиле) в летописи было в 1155 году, и связано оно с пребыванием жены великого князя Киевского Юрия Долгорукова Ольги Гречанки, которая укрывалась в Итиле от постоянных набегов на Киев иноплеменников.

Район богат историческими событиями, историко-культурными достопримечательностями и представляет широкий интерес специалистов.

Неоднократно на территории района производились археологические раскопки сотрудниками Московского Института археологии РАН. Среди находок встречаются экземпляры IX-X веков.



Град на Острожной горе. Рисунок-реконструкция.



Археологическая экспедиция сотрудников Московского института археологии РАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ

ИСТОРИЧЕСКИЕ ВЕХИ

ДРЕВНИЙ НОВОСИЛЬ

Древний Новосиль

37 г. до н. э. – время создания первого датированного артефакта (пантикапейской монеты), найденного на территории Новосильского района.



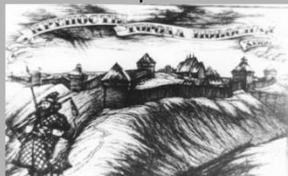
Образовалась в 1246 году после гибели Михаила Всеволодовича Черниговского, в результате раздела его сыновьями Черниговского княжества.

Куликовская битва (1380г.)

Новосильская дружина сражалась в составе Засадного полка, решившего исход битвы



Московское царство (XVI–XVII)



Новосильские казаки

Потомки данских казаков, приглашены во второй половине XVI века Иваном Грозным для несения охранной службы на недавно созданной Тульской засечной черте.



Чернышенская игрушка

Чернышенский игрушечный промысел тесно связан с верованиями и обрядами новосильских крестьян. Сюжеты игрушки в основном традиционны: женщины, птицы, коньки.



Известные личности (XVIII–XIX)



Мясоедов Григорий Григорьевич – художник с мировым именем, передвижник.

Город–крепость

19 октября. 25 и 26 полки вели упорные бои с противником, засевшим в соседних деревнях. Пехоту противника поддерживали два бронепоезда.

21 октября. Противник повсюду отходит.



Великая Отечественная Война

13 ноября 1941 года город был занят немецко-фашистскими войсками.

27 декабря 1941 года в результате контрнаступления советских войск под Москвой, Новосиль перешел в руки Красной Армии.

12 июля 1943 года – прорыв обороны немецко-фашистских войск у села Вяжи Новосильского района. Наступление Красной Армии.



НАШИ ДНИ

Фестиваль исторической реконструкции гражданской войны



"На той далекой, на Гражданской..."
25 октября 1919 – 2016 гг. Новосиль, Орловская область.

Фестиваль казачества



Единоборства

Вольная борьба – Олимпийский вид спорта. В Орловской области именно в Новосиле начал развиваться и вышел на Международный уровень



Ежегодно в районе проводятся областные турниры по вольной борьбе.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



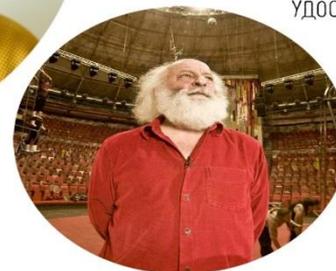
Советский и российский актёр, режиссёр, клоун, мим. Народный артист Российской Федерации.
Родился: 12 июня 1950 г. (68 лет), Новосиль
В браке с: Елена Ушакова
В 1967 году окончил Новосильскую среднюю общеобразовательную школу.
Окончил Ленинградский государственный институт культуры им. Н. К. Крупской (Санкт-Петербургский государственный институт культуры) и эстрадное отделение ГИТИСа.



«...Обнимаю всех Новосильцев и хочу, чтобы все мечты сбылись! Пусть мы построим этот сквер все вместе.....», – В.И. Полунин

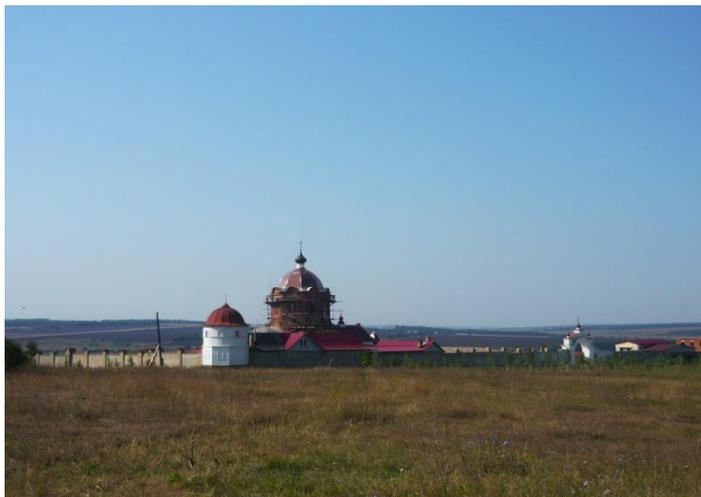
Полунин Вячеслав Иванович – знаменитый клоун, лауреат ряда престижных театральных премий мира, почетный гражданин г.Новосиля

Западной прессой русский клоун Вячеслав Полунин назван «лучшим клоуном мира», «лучшим клоуном эпохи», он получал в разных странах самые престижные театральные премии, среди которых и эдинбургский «Золотой Ангел», и испанский «Золотой нос», и премия Лоуренса Оливье. На родине, в России, в 2000 году он удостоен премии «Триумф».*



* Новосильские вести
«Лучший клоун мира – родом из Новосиля» Т. Борова
17 июня 2017 года

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Свято-Духов мужской монастырь

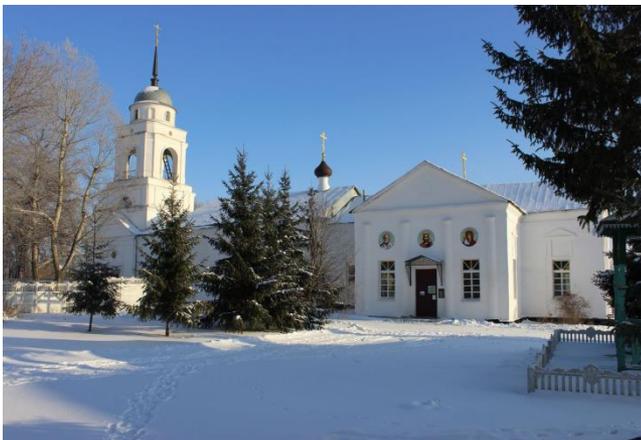
Свято-Духов мужской монастырь

Становление Свято-Духово монастыря относится к I четверти XII века. Основан он был учениками первосвятителя Вятичей преподобного священномученика Иоанна Кукши.

В настоящее время производится восстановление Свято-Духовой обители на основе сохранившихся историко-культурных сведений и фотографий монастыря XX века. Всё делается для того, чтобы воссоздать древнейшую православную святыню в её былой красе и величии.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Свято-Никольская церковь

Свято-Никольская церковь

Главным достоянием города-крепости Новосила во все времена была церковь во имя Святителя Николая. В 1810-1813 гг. была построена каменная трапезная церковь, а в 1838 г. был освящен храм. Позже, в 1858 г., была построена каменная колокольня. После революции 1917 г. и установления в городе советской власти храм был закрыт, и лишь в 1989 г. здание было вновь возвращено церкви. Храм был восстановлен, в 1997 г. закончилось возведение колокольни. Более 15 лет при храме действует воскресная школа.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Усадьба Голицына

Село Голунь с деревнями Раковкой, Ржавкой и Ротановкой в 1770-1780 гг. принадлежало одному из представителей рода Голицыных. В 1810 году строится большой усадебный дом с флигелями по проекту великого русского архитектора А.Н.Воронихина. работами при возведении дома руководил Дж. Жилярди, сын знаменитого Д.Жилярди. Здание является памятником архитектуры зрелого классицизма. Парк Голицына был заложен в 1912 г. и является памятником природы в составе памятников архитектуры и истории. Из всех сохранившихся усадебных построек внимание заслуживает конный двор постройки XVIII века, стилизованный под крепость.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Военно-исторический комплекс
«Вяжи»

Военно-исторический комплекс «Вяжи»

Военно-исторический комплекс «Вяжи» воздвигнут на крутом берегу реки Зуши в память о подвиге воинов, прорвавших 12 июля 1943 года немецкую оборону у сел Вяжи и Малое Измайлово. На территории комплекса расположены часовня в память о погибших воинах, стела с наименованиями фронтов, армий и дивизий, участвовавших в боях, мемориальные плиты с именами погибших, скульптура Скорбящей Матери на братском захоронении и смотровая площадка.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Районный краеведческий музей

Районный краеведческий музей

У истоков довоенного Новосильского музея стоял краевед и самобытный художник В.Н.Глаголев. Собранный заново в 50-80 гг. XX века Почетными гражданами города супругами Казначеевыми Алексеем Васильевичем и Марией Андреевной, музей был официально открыт в 1985 году. В музее представлены материалы по разделам археология, этнография, Великая Отечественная война, культура родного края. Коллекции постоянно пополняются новыми материалами.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

В учреждениях культуры и искусства Новосильского района осуществляют свою творческую деятельность 8 коллективов. Два коллектива имеют звание «народный» хор ветеранов и ВИА «Поиск».



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Уникальные природные особенности района способствуют развитию активных форм отдыха.

По р. Зуша можно осуществлять сплав на байдарках, надувных лодках. Удивительные по красоте пейзажи, звуки живой природы приведут в восторг любого путешественника.

Вода в реке быстрая и чистая. Глубины небольшие. Скорость течения реки в среднем 3,8 км/ч, в некоторых местах больше.

В реке водится много рыбы. Это и лещи, подлещики, щука, плотва, голавль, окунь и др. Рыбная ловля – занятие необычное и увлекательное. Прекрасный отдых сопровождается азартом от рыбной ловли.

Вместе с этим район обладает предпосылками для занятий и другими туристическими видами спорта: езда на снегоходах и квадрациклах, игра в пейнтбол и пр.



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЯХ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Такие факторы, как подковообразный овражистый рельеф местности с широкой площадкой для приземлений, погодные условия с благоприятной «розой ветров», создают идеальные условия для занятий парашутным видом спорта.

Наш район привлекает участников парашутных клубов «Первый шаг», «Горизонт» (г. Москва) и др. Спортивные клубы проводят на местности обучение полётам на парашуте и дельтаплане (www.flucenter.ru, www.alhim.net).



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ПРОЕКТ «СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА»

Инвестор проекта: ООО «Промпарк».

Цель проекта: Организация высокотехнологичного тепличного производства овощей поколения 4+ (автоматизированные системы управления капельным поливом, дренажем, микроклиматом и подачей CO₂ для питания растений).

Годы реализации проекта: 2017-2019 гг.

Поэтапная реализация проекта позволит производить 14000 тонн в год овощей на посевной площади 6 га.

Общий объем инвестиций в реализацию проекта составит 3300 млн. руб.

Требуемое количество работников: 205 человек.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ПРОЕКТ «СТРОИТЕЛЬСТВО МОЩНОСТЕЙ ДЛЯ ПОДРАБОТКИ, ХРАНЕНИЯ И ПЕРЕВАЛКИ ЗЕРНОВЫХ КУЛЬТУР (ЭЛЕВАТОР)»

Инвестор проекта: АО «Орёл Нобель-Агро».

Цель проекта: Организация подработки, хранения и перевалки зерновых культур.

Годы реализации проекта: 2017-2018 г.

Мощность проекта: 30 тыс. тонн.

Общий объём инвестиций в реализацию проекта составит 340 млн. руб.

Требуемое количество работников: 40 человек.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



**ООО «Объединенная технологическая Корпорация» Проект
«Комплекс по производству компоста и шампиньонов».**
Годовая мощность выпуска продукции: 3000 тонн свежего гриба.
Стоимость проекта: 1,6 млрд. рублей.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

РАЗВЕДЕНИЕ РЫБЫ (СОЗДАНИЕ АКВАФЕРМ)

Цель проекта: создание аквафермы по выращиванию пресноводной рыбы.

Развитию рыбопроизводства способствует наличие на территории района множества рек и водоёмов: реки Зуша, Неручь, Колпёнка, Пшевка, Дичня, Раковка. В районе имеется 25 прудов и водоёмов с общей площадью зеркала 60,2 га.



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ПО ВЫПУСКУ ХЛЕБА И ХЛЕБОБУЛОЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Объект: база бывшего Новосильского хлебозавода.

Местонахождение: г. Новосиль, ул. 348 Стрелковой дивизии, д.39 а.

Кадастровый номер земельного участка: 57:13:0010301:200.

Площадь земельного участка: 12777,17 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов для размещения промышленных объектов для производственной базы.

Производственная база: двухэтажное кирпичное здание общей площадью 2913,3 м².

Время постройки: 1986 г.

Производственная мощность бывшего предприятия 2100 тонн в год. Имеются подключения к электрическим сетям.

Собственник производственного комплекса имеет намерение реализации имущественного комплекса.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

СОЗДАНИЕ ОВОЩЕХРАНИЛИЩ И ВЫРАЩИВАНИЕ ОВОЩЕЙ (ОТКРЫТЫЙ ГРУНТ)

Земельный участок: Новосильский район
Зареченское сельское поселение вблизи н.п.
Сорочий Мост.

Площадь земельного участка 30 га.

Имеются свободные земельные участки
(площадью 300 га), находящиеся в пойме реки
Зуша, для предоставления в аренду с целью
выращивания овощей (открытый грунт).



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ЖИЛИЩНАЯ ЗАСТРОЙКА

В целях развития жилищного строительства на территории Новосильского района определен участок под жилищную застройку общей площадью 62,3 га.

Участок расположен по адресу: Орловская область, Новосильский район, Зареченское сельское поселение, вблизи д. Сорочий Мост.

Инженерно-техническая инфраструктура: удаленность от водопроводных сетей 500 м, от канализационных сетей 800 м, от газовых сетей 800 м.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

РАЗВИТИЕ АГРОТУРИСТИЧЕСКОГО БИЗНЕСА

Новосильском район Орловской области имеет все предпосылки, способствующих развитию агротуризма:

выгодное географическое расположение (до областного центра г. Орёл – 76 км, до трассы «М2»Крым» – 50 км, до г. Москва – 350 км, г. Тула – 190 км);

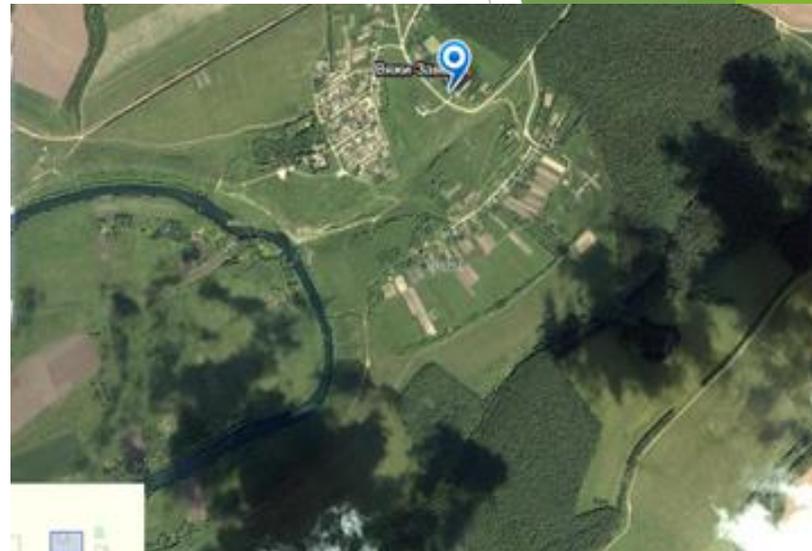
экологически чистый район; живописная природа;

богатейшее культурно-историческое наследие;

широкое многообразие флоры и фауны;

особенности рельефной местности, привлекающие туристов для занятий планерным спортом и т.д.

Местоположение предлагаемого земельного участка: южная часть с. Вяжи-Заверх Вяжевского сельского поселения Новосильского района, в излучине р. Зуша. Площадь 5 га. Категория земель: земли населённых пунктов.



Предлагаемые инвестиционные площадки

Перечень предлагаемых инвестиционных площадок сформирован в отдельном приложении.

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



Производство, хранение, переработка зерна



Овощеводство открытого и закрытого грунта,
развитие хранения плодоовощной продукции



Развитие мясо-молочного животноводства



Выращивание рыбы, рыбоконсервенное
производство



Грибоводство
(промышленное выращивание шампиньонов)

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ПРИОРИТЕТЫ РАЗВИТИЯ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА



Агротуризм, экстремальный туризм,
паломнический туризм



Малозэтажное строительство

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Региональное законодательство о государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Орловской области предусматривает:

1) предоставление налоговых льгот по платежам, подлежащим зачислению в областной бюджет;

2) предоставление субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам, привлекаемым в кредитных организациях для реализации инвестиционных проектов;

3) предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Орловской области по инвестиционным проектам за счет средств областного бюджета;

4) предоставление за счет средств областного бюджета субсидий в целях обеспечения производственных площадок на территории Орловской области производственной инфраструктурой, включая проведение работ по землеустройству, постановку сформированных земельных участков, предназначенных для размещения указанной инфраструктуры, на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав субъектов инвестиционной деятельности на них;

5) создание индустриальных (промышленных) парков на территории Орловской области в целях реализации субъектами инвестиционной деятельности инвестиционных проектов;

б) специальный инвестиционный контракт;

7) предоставление информационной, организационной и правовой поддержки.

Для предоставления государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности соответствующие инвестиционные проекты или программы модернизации производства должны быть включены соответственно в реестр инвестиционных проектов Орловской области либо реестр программ модернизации производства Орловской области в порядке, установленном Законом.

(Закон Орловской области от 5 октября 2015 года № 1851-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Орловской области»).

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

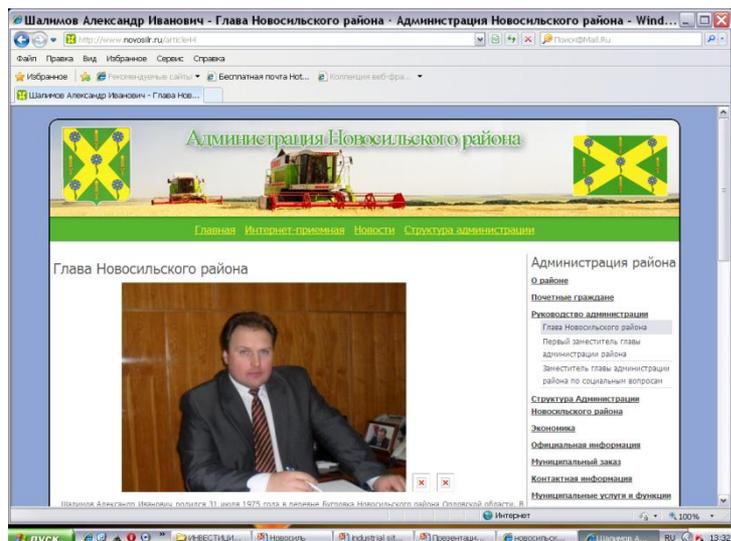
Администрация Новосильского района

т. (48673) 2-12-52
ф. (48673) 2-22-51

E-mail: AdmNovosil@yandex.ru
Глава Новосильского района Шалимов Александр
Иванович



Web



novosil.ru

