Пояснительная записка

к проекту решения «О Положении о порядке и условиях предоставления в аренду (в т.ч. льготах для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории г.Новосиль.

Целевой моделью «Поддержка малого и среднего предпринимательства», утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017г. № 147-р, по направлению оказания имущественной поддержки, в Орловской области предусмотрено наличие нормативных правовых актов, определяющих порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечни государственного и муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъектам МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

Порядок и условия предоставления в аренду государственного имущества утверждён постановлением Правительства Орловской области от 26.06.2018г. № 312 (в редакции постановления Правительства Орловской области от 30.11.2018г. № 485).

Согласно ч.4.1 ст.18Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Порядкиформирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального недвижимого имущества , свободного от прав третьих лиц, для предоставления во владение и (или) пользования на долгосрочной основе субъектам МСП на территории Новосильского района, в т.ч. порядки и условия предоставления в аренду данного имущества, утверждаются органами местного самоуправления сельских и городских поселений.

В целях достижения показателя целевой модели, необходимо принять аналогичный нормативно-правовой акт, определяющий порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в вышеупомянутый перечень муниципального имущества.