Пояснительная записка по вопросу рассмотрения Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в г. Новосиль Новосильского района Орловской области»

Предлагаем рассмотреть вопрос о Положении «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в г. Новосиль Новосильского района Орловской области»

Решение должно быть принято на основании п.5 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в данной статье говорится о том, что по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений [законодательства](consultantplus://offline/ref=089880D950469C4675616BC02C60D55A560747469AF1C2CBE24A2EF1BF21BD705A1763C17CB77DB3A448C15EB3B3AFA3FD7B99DF07A0BDf2K) о градостроительной деятельности.

Общественные обсуждения, публичные слушания, по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения граждан г. Новосиль по вопросам градостроительной деятельности.

Данное Положение содержит такие разделы, как:

1. общие положения;
2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении;
3. Цели организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
4. Вопросы, выносимые на общественный обсуждения или публичные слушания;
5. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний;
6. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний;
7. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждений или публичных слушаний и порядок консультирования посетителей проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждений или публичных слушаний;
8. Порядок подготовки протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
9. Порядок подготовки заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
10. Сроки проведения общественных обсуждений и публичных слушаний.