Приложение №1

к постановлению администрации

Новосильского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_

П Р О Е К Т

Муниципальная программа

«Формирование современной городской среды на

территории города Новосиль на 2018-2024 год».

Ответственный исполнитель

муниципальной программы:

Отдел ЖКХ и благоустройства

территорий администрации

Новосильского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Гнедов

Год составления проекта муниципальной программы – 2019 г.

Начальник отдела ЖКХ и благоустройства Гнедов Александр (48673)

территорий администрации Новосильского района Михайлович 2-15-67 admnovosil.jkh@yandex.ru

П А С П О Р Т

муниципальной программы

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Новосильского района |
| Участники Программы | Администрация Новосильского района, Советы многоквартирных домов, общественные объединения граждан, физические и юридические лица |
| Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы | Благоустройство мест общего пользования города Новосиль;  Благоустройство дворовых территорий |
| Цели Программы | Повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования город Новосиль |
| Задачи Программы | Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования город Новосиль;  Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования (парков, скверов);  Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города Новосиль |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | Количество благоустроенных дворовых территорий  Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий  Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации)  Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц  Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц  Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц  Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц |
| Срок реализации Программы | 2018-2024 год |
| Объемы бюджетных ассигнований Программы | Общий объем финансирования программы составляет - 30500 тыс. руб.,  в т.ч. по годам:  2018 г. – 1707,93780 тыс. руб.;  2019 г. – 6430,72932 тыс. руб.;  2020 г. – 2150,72472 тыс. руб.;  2021 г.– 5052,65204 тыс. руб.;  2022 г. – 5052,65204 тыс. руб.;  2023 г. – 5052,65204 тыс. руб.;  2024 г. – 5052,65204 тыс. руб.;  средства федерального бюджета –22069,04097 тыс. руб.  в т.ч. по годам:  2018 г. – 832,22729 тыс. руб.;  2019 г.– 1219,85022 тыс. руб.;  2020 г.– 1196,46138 тыс. руб.;  2021 г. – 4705,12552 тыс. руб.;  2022 г.– 4705,12552 тыс. руб.;  2023 г. – 4705,12552 тыс. руб.;  2024 г.– 4705,12552 тыс. руб.;  средства бюджета Орловской области –  2916,42971 тыс. руб.  в т.ч. по годам:  2018 г. – 43,80144 тыс. руб.;  2019 г. – 2670,43672 тыс. руб.;  2020 г.– 12,08547 тыс. руб.;  2021 г.– 47,52652 тыс. руб.;  2022 г.– 47,52652 тыс. руб.;  2023 г.– 47,52652 тыс. руб.;  2024 г.– 47,52652 тыс. руб.;  средства бюджета Орловской области из дорожного фонда – 1828,81832 тыс. руб.  в т.ч. по годам:  2018 г. – 531,90907 тыс. руб.;  2019 г. – 654,73138 тыс. руб.;  2020 г.– 642,17787 тыс. руб.;  средства бюджета города Новосиль – 3082,698 тыс. руб.  в т.ч. по годам:  2018 г.– 300 тыс. руб.;  2019 г.– 1286,698 тыс. руб.;  2020 г.– 300 тыс. руб.;  2021 г.– 300 тыс. руб.;  2022 г.– 300 тыс. руб.;  2023 г.– 300 тыс. руб.;  2024 г.– 300 тыс. руб.;  внебюджетные средства – 599,013 тыс. руб.  в т.ч. по годам:  2018 г.– 0 тыс. руб.;  2019 г.– 599,013 тыс. руб.;  2020 г.– 0 тыс. руб.;  2021 г.– 0 тыс. руб.;  2022 г.– 0 тыс. руб.;  2023 г.– 0 тыс. руб.;  2024 г.– 0 тыс. руб.; |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Формирование безупречного имиджа и благоприятного климата города;  Количество реализованных мероприятий по благоустройству территорий общего пользования и дворовых территорий в городе Новосиль |

**1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в городе Новосиль Орловской области**

Природно-климатические условия муниципального образования город Новосиль, его географическое положение и рельеф создают относительно благоприятные предпосылки для проведения работ по благоустройству территорий, развитию инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий. По-прежнему серьезную озабоченность вызывают состояние придомовых территорий многоквартирных жилых домов.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления с привлечением населения, наличия финансирования с привлечением источников всех уровней, что обусловливает необходимость разработки и применения данной Программы.

Для решения проблем по благоустройству города Новосиль необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Анализ благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования муниципального образования город Новосиль представлен в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатель** | **2017 год** |
| Количество дворовых территорий, ед. | 37 |
| Площадь дворовых территорий, кв.м. | 86823 |
| Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов | 0% |
| Охват населения дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с не благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования) | 46,55% |
| Количество муниципальных территорий общего пользования | 5 |
| Площадь муниципальных территорий общего пользования | 92945 |
| Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего пользования | 0% |

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий города невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволит наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток. Для поддержания дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий города в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработан проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Новосиль в 2018-2024 году», которой предусматривается целенаправленная работа исходя из:

минимального перечня работ:

- ремонт асфальтобетонного покрытия, укладка тротуарной плитки дворовых территорий;

- ремонт дворовых проездов, установка скамеек;

- установка урн для мусора;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

дополнительного перечня работ:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок;

- устройство автомобильных парковок;

- озеленение территории;

- установка малых архитектурных форм.

**2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы. Цель, задачи и показатели (индикаторы) достижения цели и решения задач. Основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы. Сроки и этапы ее реализации**

Приоритетами муниципальной политики в сфере благоустройства являются: повышение комфортности условий проживания в муниципальном образовании, повышение уровня благоустройства территорий.

Основной целью муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год» является повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования город Новосиль.

Основные задачи программы:

Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования город Новосиль;

Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования (парков, скверов);

Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города Новосиль.

Показатели (индикаторы) муниципальной программы приведены в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Значения показателей | | | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | Ед. | 2 | 1 | 2 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % | 5,4 | 2,7 | 5,4 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 |
| 3 | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) | % | 4,9 | 5,4 | 6,1 | 20,9 | 20,9 | 20,9 | 20,9 |
| 4 | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | Ед. | 1 | 1 | 1 | не менее 1 | не менее 1 | не менее 1 | не менее 1 |
| 5 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | кв. м. | 225 | 62152 | 20793 | 2443 | 2444 | 2444 | 2444 |
| 6 | Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | % | 0,24 | 66,87 | 22,37 | 2,63 | 2,63 | 2,63 | 2,63 |
| 7 | Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц | % | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 9. | Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц | % | 5-50 | 5-50 | 5-50 | 5-50 | 5-50 | 5-50 | 5-50 |
| 10. | Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц | % | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |

Результаты реализации основных программных мероприятий подразделяются:

на нематериальные – формирование безупречного имиджа и благоприятного климата района;

материальные – количество реализованных мероприятий по благоустройству территорий общего пользования и дворовых территорий в городе Новосиль.

В целях определения текущего состояния благоустройства территорий разработан порядок инвентаризации уровня благоустройства территорий, утвержденный постановлением администрации Новосильского района от 28 июня 2017 №162 «Об утверждении состава комиссии по инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий, территории индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования город Новосиль».

Перечень дворовых (приложение 3 к муниципальной программе) и общественных территорий (приложение 4 к муниципальной программе), нуждающихся и подлежащих благоустройству в период 2018-2024 годов, формируется муниципальным образованиям на основании проведенной инвентаризации и утверждается в муниципальной программе на 2018-2024 годы и согласно распоряжения администрации Новосильского района № 429 от 05.12.2018 г. «Об общественной комиссии по благоустройству территории города Новосиль и формированию современной городской среды на территории города Новосиль», в соответствии с утвержденными критериями:

Дата подачи заявок.

В МКД проведен капитальный ремонт.

Трудовое участие собственников помещений, как для минимального перечня, так и для дополнительного перечней работ.

Реализован способ управления МКД.

Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме.

Реализация мероприятий муниципальной программы в 2018 - 2024 годах позволит создать благоприятные условия проживания жителей города, обеспечить более эффективную эксплуатацию многоквартирных домов, сформировать активную гражданскую позицию населения посредством его участия в благоустройстве дворовых территорий, повысить уровень и качество жизни граждан.

1. **Ресурсное обеспечение Программы**

Общий объем финансирования программы составляет - 30500 тыс. руб.

- средства федерального бюджета –22069,04097 тыс. руб.

- средства бюджета Орловской области – 2916,42971 тыс. руб.

- средства бюджета Орловской области из дорожного фонда – 1828,81832 тыс. руб.

- средства бюджета города Новосиль – 3086,698 тыс. руб.

- внебюджетные источники – 599,013 тыс. руб.

Объем средств на благоустройство дворовых территорий средств на финансирование мероприятий по благоустройству мест общего пользования и благоустройство общественной территории в рамках проекта "Народный бюджет" в Орловской области в приложении 1.

Разработка дизайн-проектов и смет, прохождение государственной экспертизы осуществляется за счет средств программы.

1. **Представление предложений**

В целях представления предложений о благоустройстве дворовых территорий:

- проводится предварительная информационная работа с собственниками помещений в многоквартирных домах с разъяснением им возможностей представления предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;

- направляются представители администрации города для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, на которых принимаются решения о представлении предложений по дворовым территориям для включения в Программу;

- проводятся отдельные встречи с представителями советов многоквартирных домов, общественных организаций, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья) на территории города Новосиль, в целях разъяснением им возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий;

Прием предложений о благоустройстве дворовых территорий осуществляется в различных форматах (по электронной почте, лично, на официальном сайте администрации Новосильского района).

1. **Финансовое (трудовое) участие граждан, организаций, привлекаемых для реализации Программы**

Граждане и организации имеют возможность финансового (трудового) участия в реализации проектов по благоустройству.

Форма трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству может быть выражена в виде:

1) выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объектов (дворовой территории)   
к началу работ, земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и других работ (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

2) предоставления строительных материалов, техники;

3) обеспечения благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее сотрудников

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий приведен в приложении 8 к муниципальной программе.

1. **Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а так же дизайн-проекта благоустройства общественной территории.**

Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя изображение дворовой территории или территории общего пользования, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1. **Состав основных мероприятий Программы, показатели результативности муниципальной программы и основные требования**

7.1 Включение в муниципальную программу мероприятий по благоустройству мест общего пользования и дворовых территорий многоквартирных домов осуществляются исходя из необходимости комплексного решения поставленных целей и достижение задач, направленных на повышение уровня благоустройства территории города Новосиль.

7.2 Синхронизация выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в Новосильском районе Орловской области федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

7.3 Синхронизация реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях Орловской области мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства,   
а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации.

7.4 Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

7.5 Объем видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД.

Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий МКД исходя из:

а) минимального перечня работ:

- ремонт асфальтобетонного покрытия, укладка тротуарной плитки дворовых территорий;

- ремонт дворовых проездов, установка скамеек;

- установка урн для мусора;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

б) дополнительного перечня работ:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок;

- устройство автомобильных парковок;

- озеленение территории;

- установка малых архитектурных форм.

При этом работы по благоустройству дворовых территорий   
в соответствии с дополнительным перечнем работ по благоустройству софинансируются из областного бюджета:

- при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- при софинансировании собственниками помещений не менее 5 и не более 50 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в случае, если заинтересованными лицами не определен иной размер доли;

- при софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее   
20 % стоимости выполнения таких работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в соответствующую программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

7.6 Доступность дворовых территорий для инвалидов будет достигнута благодаря соблюдению Свода правил «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СП 59.13330.2012:

- оборудование парковочных мест на территориях общего пользования;

- устройство входной группы для беспрепятственного прохода на дворовую и общественную территорию.

7.7 Мероприятия по энергосбережению предусматривают установку энергосберегающего оборудования: светильники уличного освещения.

7.8 Основными мероприятия муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год» представлены в приложении 2.

Так же муниципальной программой предусматриваются следующие мероприятия:

- инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании Орловской области правил благоустройства;

- мероприятия по проведению работ администрацией Новосильского района по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и которые не сформированы в соответствии с действующим законодательством не позднее 31 декабря года проведения работ по благоустройству дворовой территории;

- проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (сроком не менее 30 дней со дня опубликования таких проектов муниципальных программ), в том числе при внесении в них изменений;

- мероприятия по созданию на территории Новосильского района Орловской области условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий согласно приложения 2 к муниципальной программе.

7.9 Основными требованиями к заключаемым контрактам на благоустройство общественных и дворовых территорий в рамках муниципальной программы являются:

- гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий не менее 3-х лет;

- предельная даты заключения муниципального контракта по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии   
по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

7.10 В ходе реализации и по результатам реализации муниципальной программы ежегодно предусмотрена актуализация муниципальной программы.

**8. Исключение из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы.**

8.1 Администрация Новосильского района имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 %, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом городского поселения Новосиль при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий Межведомственной комиссией по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в Орловской области, созданной в соответствии с указом Губернатора Орловской области от 28 февраля 2017 года № 94 «О межведомственной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в Орловской области»(далее – Межведомственная комиссия), в порядке установленном Межведомственной комиссией;

8.2 Администрация Новосильского района имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения администрации Новосильского района Орловской области в порядке, установленном Межведомственной комиссией;

**9. Прогноз ожидаемых результатов реализации муниципальной программы и характеристика вклада муниципального образования в достижение результата**

Реализация программы позволит отремонтировать территории общего пользования в городе, дворовых территорий многоквартирных домов.

Основные ожидаемые результаты приведены в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Значения показателей | | | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | Ед. | 2 | 1 | 2 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % | 5,4 | 2,7 | 5,4 | 21,6 | 21,6 | 21,6 | 21,6 |
| 3 | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) | % | 4,9 | 5,4 | 6,1 | 20,9 | 20,9 | 20,9 | 20,9 |
| 4 | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | Ед. | 1 | 1 | 1 | не менее 1 | не менее 1 | не менее 1 | не менее 1 |
| 5 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | Кв.м | 225 | 62152 | 20793 | 2443 | 2444 | 2444 | 2444 |
| 6 | Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | % | 0,24 | 66,87 | 22,37 | 2,63 | 2,63 | 2,63 | 2,63 |

Реализация мероприятий указанной программы благоприятно скажется на функционировании социальной сферы. Реализация мероприятий программы позволит увеличить показатель по городу многоквартирных домов, поставленных на кадастровый учет, снизит социальную напряженность и приведет к росту заинтересованности жителей в благоустройстве и поддержании в порядке территории дворов.

Параметры качества жизни населения возрастут, учитывая большое количество паломников, посещающих город, благоустроенные дворовые территории и места массового скопления граждан увеличат привлекательность города.

Выделяются следующие группы рисков, которые могут возникнуть в ходе реализации муниципальной программы:

финансово-экономические риски;

социальные риски.

Финансово-экономические риски связаны с сокращением в ходе реализации муниципальной программы предусмотренных объемов бюджетных средств. Это потребует внесения изменений в муниципальную программу, пересмотра целевых значений показателей, и, возможно, отказ от реализации отдельных мероприятий и даже задач муниципальной программы. Сокращение финансирования муниципальной программы негативным образом скажется на макроэкономических показателях муниципальной программы, приведет к снижению прогнозируемого вклада муниципальной программы в улучшение качества жизни населения, развитие социальной сферы, экономики Новосильского района.

Отдельной разновидностью финансово-экономических рисков является риск не освоения выделенных денежных средств. Причиной возникновения этих рисков являются:

несвоевременная разработка, согласование и принятие документов, обеспечивающих выполнение мероприятий муниципальной программы;

недостаточная оперативность при корректировке плана реализации муниципальной программы при наступлении веских на то оснований.

Социальные риски связаны с вероятностью повышения социальной напряженности из-за неполной или недостоверной информации о реализуемых мероприятиях при наличии разнонаправленных социальных интересов социальных групп, а также в условиях излишнего администрирования.

Основными мерами управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение цели муниципальной программы являются:

мониторинг выполнения мероприятий муниципальной программы;

обеспечение открытости деятельности муниципальных органов власти в рамках реализации мероприятий муниципальной программы, подотчетность исполнителей подпрограмм;

информационное сопровождение реализации мероприятий муниципальной программы и исследование общественного мнения в целях повышения эффективности деятельности государственных и муниципальных органов власти.

**10. Контроль реализации мероприятий муниципальной программы.**

Контроль и координация реализации муниципальной программы осуществляет общественная комиссия созданная распоряжением администрации Новосильского района № 429 от 05.12.2018 г. «Об общественной комиссии по благоустройству территории города Новосиль и формированию современной городской среды на территории города Новосиль».

В рамках контроля достижение цели и решение задач муниципальной программы отслеживается с использованием системы количественных показателей, получаемых в рамках ежемесячной оперативной отчетности о реализации программных мероприятий и их качественного анализа. Информация об уровне достижения контрольных значений индикаторов, а также о качественных характеристиках происходящих изменений позволяет своевременно выявлять отклонения, осуществлять корректировку, уточнение и дополнение намеченных мероприятий.

Обеспечение открытости деятельности муниципальных органов власти в рамках реализации мероприятий муниципальной программы, подотчетность исполнителей подпрограмм.

Управление муниципальной программой будет осуществляться на основе принципов открытости, государственно-общественного характера управления. На сайте администрации Новосильского района будет представляться полная и достоверная информация о реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы.

Информационное сопровождение реализации мероприятий муниципальной программы и исследование общественного мнения в целях повышения эффективности деятельности муниципальных органов власти.

В ходе реализации муниципальной программы будет проводиться информационно-разъяснительная работа с населением, направленная на обеспечение благоприятной общественной атмосферы по отношению к планируемым/проводимым действиям по реализации муниципальной программы.

В данной работе будет использован широкий спектр каналов и форм коммуникации с общественностью, учитывающий особенности и возможности различных целевых групп, в том числе возможности интернет-пространства и СМИ.

**11. Порядок оценки эффективности муниципальной программы**

Эффективность муниципальной программы оценивается по степени достижения плановых погодовых значений целевых индикаторов.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы и использования выделенных на нее средств федерального бюджета, бюджета Орловской области, города Новосиль будет осуществляться ежегодно.

Приложение 1

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Ресурсное обеспечение программы «Формирование современной городской среды»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Наименование ответственного исполнителя** | **Источник финансирования** | | | | | | | | | | | | | |
| **Код бюджетной классификации** | | | | **Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)** | | | | | | | | | |
| **ГРБС** | **Рз** | **ЦСР** | **ВР** |  | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **Пр** |
|  |  |  |  | **Всего** | |  | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| Благоустройство дворовых и общественных территорий | Администрация Новосильского района | 2 | 503 |  |  | 30500 | | | 1707,9378 | 6430,72932 | 2150,72472 | 5052,65204 | 5052,65204 | 5052,65204 | 5052,65204 |
| 2 | 503 |  | 244 | Федеральный бюджет | 22069,04097 | | 832,22729 | 1219,85022 | 1196,46138 | 4705,12552 | 4705,12552 | 4705,12552 | 4705,12552 |
| 2 | 503 |  | 244 | Областной бюджет | 2916,42971 | | 43,80144 | 2670,43672 | 12,08547 | 47,52652 | 47,52652 | 47,52652 | 47,52652 |
| 2 | 409 |  | 244 | Областной бюджет из дорожного фонда | 1828,81832 | | 531,90907 | 654,73138 | 642,17787 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 505 |  | 244 | Бюджет города Новосиль | 3086,698 | | 300 | 1286,698 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| 2 | 503 | П100095550 | 244 | Внебюджетные источники | 599,013 | | 0 | 599,013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Благоустройство дворовых территорий | Администрация Новосильского района | 2 | 503 |  |  | 13948,67229 | | | 1379,95148 | 1066,96543 | 1396,4513 | 2526,32602 | 2526,32602 | 2526,32602 | 2526,32602 |
| 2 | 503 | П10F255550 | 244 | Федеральный бюджет | 10953,83373 | | 596,64029 | 348,71171 | 598,23069 | 2352,56276 | 2352,56276 | 2352,56276 | 2352,56276 |
| 2 | 503 | П10F255550 | 244 | Областной бюджет | 136,02024 | | 31,40212 | 3,52234 | 6,04274 | 23,76326 | 23,76326 | 23,76326 | 23,76326 |
| 2 | 409 | ПТ10173180 | 244 | Областной бюджет из дорожного фонда | 1828,81832 | | 531,90907 | 654,73138 | 642,17787 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 409 | П100073180 | 244 | Бюджет города Новосиль | 18,47292 | | 5,37282 | 6,61345 | 6,48665 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 503 | П10F255550 | 244 | Бюджет города Новосиль | 112,01871 | | 6,34386 | 3,55792 | 6,10377 | 24,00329 | 24,00329 | 24,00329 | 24,00329 |
| 2 | 505 | П100019001 | 244 | Бюджет города Новосиль | 899,50837 | | 208,28332 | 49,82863 | 137,40958 | 125,99671 | 125,99671 | 125,99671 | 125,99671 |
| Благоустройство мест массового пребывания граждан | Администрация Новосильского района | 2 | 503 |  |  | 12807,50171 | | | 327,98632 | 1619,93789 | 754,27342 | 2526,32602 | 2526,32602 | 2526,32602 | 2526,32602 |
| 2 | 503 | П10F255550 | 244 | Федеральный бюджет | 11115,20724 | | 235,587 | 871,13851 | 598,23069 | 2352,56276 | 2352,56276 | 2352,56276 | 2352,56276 |
| 2 | 503 | П10F255550 | 244 | Областной бюджет | 122,29447 | | 12,39932 | 8,79938 | 6,04273 | 23,76326 | 23,76326 | 23,76326 | 23,76326 |
| 2 | 503 | П10F255550 | 244 | Бюджет города Новосиль | 113,5101 | | 2,50491 | 8,88826 | 6,10377 | 24,00329 | 24,00329 | 24,00329 | 24,00329 |
| 2 | 505 | П100019001 | 244 | Бюджет города Новосиль | 1456,4899 | | 77,49509 | 731,11174 | 143,89623 | 125,99671 | 125,99671 | 125,99671 | 125,99671 |
| Благоустройство общественной территории в рамках проекта "Народный бюджет" в Орловской области | Администрация Новосильского района | 2 | 503 |  |  | 3743,826 | | | 0 | 3743,826 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 503 |  | 244 | Областной бюджет | 2658,115 | | 0 | 2658,115 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 503 | П100095550 | 244 | Бюджет города Новосиль | 486,698 | | 0 | 486,698 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 503 | П100095550 | 244 | Внебюджетные источники | 599,013 | | 0 | 599,013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Основные направления реализации | Связь с показателями Программы |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1. Формирование и реализации конкретных мероприятий по вовлечению добровольцев (волонтеров) в благоустройство дворовых территорий (информационных компаний, «субботников», конкурсов среди жителей) | Администрация Новосильского района | 01.01.2018  01.01.2019  01.01.2020  01.01.2021  01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.10.2018  01.10.2019  01.10.2020  01.10.2021  01.10.2022  01.10.2023  01.10.2024 | Вовлечение физических и юридических лиц в благоустройство дворовых территорий. | Проведение субботников, конкурсов среди домов |  |
| 2. Благоустройство мест массового пребывания людей | Администрация Новосильского района | 01.01.2018  01.01.2019  01.01.2020  01.01.2021  01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.10.2018  01.10.2019  01.10.2020  01.10.2021  01.10.2022  01.10.2023  01.10.2024 | Создание благоприятных условий проживания граждан | Благоустройство мест массового пребывания людей | Показатель 1 - количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Показатель 2 - площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Показатель 3 - доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования |
| 3. Благоустройство общественной территории в рамках проекта "Народный бюджет" в Орловской области | Администрация Новосильского района | 01.01.2019 | 01.10.2019 | Создание благоприятных условий проживания граждан | Благоустройство мест массового пребывания людей | Показатель 1 - количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Показатель 2 - площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  Показатель 3 - доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования |
| 4. Благоустройство дворовых территорий | Администрация Новосильского района | 01.01.2018  01.01.2019  01.01.2020  01.01.2021  01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.10.2018  01.10.2019  01.10.2020  01.10.2021  01.10.2022  01.10.2023  01.10.2024 | Создание благоприятных условий проживания граждан | Благоустройство дворовых территорий | Показатель 1 - количество благоустроенных дворовых территорий  Показатель 2 - доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий |
| 5. Инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, с заключением по результатам инвентаризации соглашений  с собственниками (об их благоустройстве в соответствии  с требованиями правил благоустройства города Новосиль | Администрация Новосильского района | 01.01.2019  01.01.2020  01.01.2021  01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.10.2019  01.10.2020  01.10.2021  01.10.2022  01.10.2023  01.10.2024 | Создание благоприятных условий проживания граждан | Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков |  |

Приложение 3

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Перечень дворовых территорий, нуждающихся и подлежащих благоустройству в период 2018-2024 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дворовой территории | Планируемый период благоустройства |
| 1 | Карла Маркса 83 | 2018 г. |
| 2 | Карла Маркса 85 | 2018 г. |
| 3 | 348 Стрелковой дивизии 39Б | 2019 г. |
| 4 | Карла Маркса 86 | 2020-2024 г. |
| 5 | Карла Маркса 84а | 2020-2024 г. |
| 6 | Володарского22 | 2020-2024 г. |
| 7 | Володарского28 | 2020-2024 г. |
| 8 | Карла Маркса 28 | 2020-2024 г. |
| 9 | Карла Маркса 76 | 2020-2024 г. |
| 10 | Луначарского 15А | 2020-2024 г. |
| 11 | Луначарского 22А | 2020-2024 г. |
| 12 | Мира 15, 18 | 2020-2024 г. |
| 13 | Мира 19 | 2020-2024 г. |
| 14 | Октябрьская 1А, 1 | 2020-2024 г. |
| 15 | Панюшкина 4 | 2020-2024 г. |
| 16 | Пионерская, 31 | 2020-2024 г. |
| 17 | Карла Маркса 84 | 2020-2024 г. |
| 18 | Карла Маркса 82 | 2020-2024 г. |
| 19 | Карла Маркса 88 | 2020-2024 г. |
| 20 | Карла Маркса 19 | 2020-2024 г. |
| 21 | Карла Маркса 21 | 2020-2024 г. |
| 22 | Карла Маркса 23 | 2020-2024 г. |
| 23 | Карла Маркса 27 | 2020-2024 г. |
| 24 | Карла Маркса 29 | 2020-2024 г. |
| 25 | Карла Маркса 76 а | 2020-2024 г. |
| 26 | Карла Маркса 80 | 2020-2024 г. |
| 27 | Свободы д.38 | 2020-2024 г. |
| 28 | Чкалова 7а | 2020-2024 г. |
| 29 | Луначарского д.24 | 2020-2024 г. |
| 30 | Луначарского д.26 | 2020-2024 г. |
| 31 | Луначарского д.28 | 2020-2024 г. |
| 32 | Коммунаров 42 | 2020-2024 г. |
| 33 | Володарского д.1б | 2020-2024 г. |
| 34 | Советская д.36 | 2020-2024 г. |
| 35 | Свободы д.2 | 2020-2024 г. |
| 36 | Володарского д.36 | 2020-2024 г. |
| 37 | Свободы д.1 | 2020-2024 г. |

Приложение 4

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Перечень общественных территорий, нуждающихся и подлежащих благоустройству в период 2018-2024 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес общественной территории | Планируемый период благоустройства |
| 1 | Городской парк 1-ая очередь | ул. Урицкого | 2018 г. |
| 2 | Городской парк 2-ая очередь | ул. Урицкого | 2019 г. |
| 3 | Городской парк 3-ья очередь | ул. Урицкого | 2020 г. |
| 4 | Городской сквер (Аллея славы) | ул. Карла Маркса напротив д. 16 | 2021-2024 г. |
| 5 | Сквер Победы | ул. Карла Маркса 39 | 2021-2024 г. |
| 6 | Детская игровая площадка | ул. Свободы вблизи д. 38 | 2021-2024 г. |
| 7 | Детская игровая площадка | ул. Карла Маркса в районе 5-ти этажных домов | 2021-2024 г. |

Приложение 5

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями правил благоустройства территории города Новосиль.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | Адрес территории | Наименование объекта |
| 1 | ИП Козарева С.А. | ул. Карла Маркса 82 а | «Лагуна» |
| 2 | ООО «Оптовичок» | ул. Коммунаров 39 | «Оптовичек» |
| 3 | ПО «Новосиль» | ул. Коммунаров 17 | «Рынок» |

Приложение 6

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Визуализированный перечень элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий



рис. 1 Урна металлическая рис. 2 Скамейка



рис. 3 Фонарь светодиодный рис. 2 Фонарь светодиодный на опору

Приложение 7

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Ориентировочные единичные расценки на элементы благоустройства дворовых территорий, общественной территории по минимальному перечню работ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Вид работ | Единица измерения | Единичная расценка, руб. |
| 1 | Ремонт проезда дворовой территории с бордюрами | 1 кв. м | 1400 |
| 2 | Ремонт тротуара дворовой территории | 1 кв. м. | 1300 |
| 3 | Приобретение и установка скамейки | 1 шт. | 12000 |
| 4 | Приобретение и установка урны | 1 шт. | 3000 |
| 5 | Приобретение и установка светильника | 1 шт. | 6000 |
| 6 | Устройство тротуара с бордюрами | 1 кв. м | 1750 |

Приложение 8

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории города Новосиль на 2018-2024 год»

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу

1.1. Общие положения.

1.1.1.  Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий [многоквартирных домов](http://pandia.ru/text/category/mnogokvartirnie_doma/) (далее – Порядок дворовые территории), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий города, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.1.2. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.1.3. Под формой финансового участия граждан понимается доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ. Доля финансового участия граждан определяется на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

1.2.  Условия аккумулирования и расходования средств.

1.2.1. Аккумулирование средств осуществляется в целях обеспечения работ по дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий и производится на счетах управляющих компаний, ТСЖ, уполномоченных администрацией Новосильского района на основании постановления Новосильского района (далее – уполномоченное предприятие).

1.2.2. Уполномоченное предприятие в течении 30 рабочих дней после официального опубликования постановления администрации города о выборе уполномоченного предприятия по аккумулированию и расходованию средств заключает соглашение с заинтересованными лицами, в котором определяются порядок и сумма перечисления [денежных средств](http://pandia.ru/text/category/denezhnie_sredstva/) заинтересованными лицами.

1.2.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется на счет Уполномоченного предприятия в течение 90 календарных дней после заключения Соглашения.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

1.2.4. Уполномоченное предприятие обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории, которых подлежат благоустройству.

1.2.5. Уполномоченное предприятие обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации Новосильского района данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории, которых подлежат благоустройству.

1.2.6. Уполномоченное предприятие ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

1.2.7. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на [выполнение работ](http://pandia.ru/text/category/vipolnenie_rabot/) в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

1.2.8. Уполномоченное предприятие осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в кредитной организации, после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов.

Прием выполненных работ осуществляется на основании предоставленного подрядной организацией акта приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов представителем уполномоченного предприятия совместно с лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов, в течение 3 рабочих дней после выполнения работ и предоставления Акты приемки работ (услуг).

1.3.  Контроль за соблюдением условий порядка.

1.3.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией Новосильского района в соответствии с бюджетным законодательством.

1.3.2. Уполномоченное предприятие обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до [31 декабря](http://pandia.ru/text/category/31_dekabrya/) текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.