

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_12.11.\_\_\_\_\_2021 г. №\_\_388\_\_\_

г. Новосиль

Об изъятии для муниципальных нужд

земельных участков и жилых помещений

В целях реализации муниципальных нужд, руководствуясь ст. 11, 56.2, 56.6, Земельного кодекса РФ, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. 279, 281 Гражданского кодекса РФ, на основании заключений Новосильской городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, администрация Новосильского района постановляет:

1. Изъять с целью использования для муниципальных нужд земельные участки и жилые помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу градостроительства и архитектуры администрации Новосильского района:

2.1. в течение десяти дней после принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

2.2. в течение десяти дней после принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления и уведомление о принятом решении об изъятии правообладателям земельных участков и жилых помещений;

2.3. подготовить и направить в адрес правообладателей соглашения об изъятии объектов недвижимости на условиях и в сроки, установленные действующим законодательством.

3. Финансовому отделу администрации Новосильского района профинансировать администрации Новосильского района расходы необходимые для предоставления возмещения правообладателям за жилые помещения и земельные участки за счёт ассигнований предусмотренных в бюджете Новосильского района на реализацию программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Новосильский район» на 2021-2025 годы».

4. В течение десяти дней после принятия настоящего постановления разместить, настоящее постановление на официальном сайте администрации Новосильского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосильского района.

Глава Новосильского района Е. Н. Демин

Приложение

к постановлению администрации Новосильского района

от 12.11.2021 г. 2021г. № 388

в редакции постановления администрации Новосильского района № 512 от 28.12.2021 г.

**Сведения о земельных участках и объектах недвижимости, подлежащих изъятию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Объект недвижимости,  разрешенное использование | Площадь объекта недвижимости,кв.м. | Адрес | Кадастровый № земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м. | Ф. И. О. правообладателя или пользователя | № и дата документа, подтверждающего право пользования |
| 1. **ул. Карла Маркса, д. 25** | | | | | | | |
| 1 | Жилое помещение № 4 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, собственность | 47,0 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 4 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Поляков  Евгений Владимирович | Запись государственной регистрации права 57:13:0010503:178-57/083/2018-1  от 25.07.2018 |
| 2 | Жилое помещение № 5 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, собственность | 47,1 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 5 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Петрыкин Владимир Николаевич | Запись государственной регистрации права 57-57-05/001/2008-399  от 15.04.2008 |
| 3 | Жилое помещение № 7 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, собственность | 24,6 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 5 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Одинцов  Сергей Владимирович | Запись государственной регистрации права 57:13:0010503:281-57/083/2021-1  от 19.07.2021 |
| 4 | Жилое помещение № 7 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, собственность | 47,6 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 5 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Деменин  Сергей  Александрович | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2008-533  от 17.10.2008 |
| 5 | Доля 1/5 на жилое помещение № 8 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, общая долевая собственность | 30,4 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 8 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Антипов  Фёдор Владимирович | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-791  от 28.08.2014 |
| 6 | Доля 1/5 на жилое помещение № 8 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, общая долевая собственность | 30,4 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 8 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Антипова  Софья  Владимировна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-791  от 28.08.2014 |
| 7 | Доля 1/5 на жилое помещение № 8 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, общая долевая собственность | 30,4 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 8 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Должиков  Михаил  Владимирович | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-791  от 28.08.2014 |
| 8 | Доля 1/5 на жилое помещение № 8 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, общая долевая собственность | 30,4 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 8 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Антипов  Владимир Владимирович | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-791  от 28.08.2014 |
| 9 | Доля 1/5 на жилое помещение № 8 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, общая долевая собственность | 30,4 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 25, кв. 8 | 57:13:0010503:247 | 1294 | Антипова  Наталья  Викторовна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-791  от 28.08.2014 |
| **2. ул. Карла Маркса, д.35** | | | | | | | |
| 1 | Жилое помещение № 1 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 59,3 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 1 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Юдина  Екатерина Ивановна | Запись государственной регистрации права 57-01/05-4/2004-359 от 21.01.2005 |
| 2 | Жилое помещение № 2 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 46,1 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 2 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Прасолова  Валентина Ильинична | Запись государственной регистрации права 57-57-05/001/2011-042 от 03.02.2011 |
| 3 | Жилое помещение № 4 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 46,0 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 4 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Афанасова Людмила Владимировна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/002/2010-650 от 24.09.2010 |
| 4 | Жилое помещение № 5 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 46,1 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 5 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Храмцова  Галина Николаевна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2012-792 от 17.12.2012 |
| 5 | Жилое помещение № 6 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 31,3 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 6 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Куракина  Татьяна Владимировна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2008-476 от 06.10.2008 |
| 6 | Жилое помещение № 6А по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 22,4 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 6A | 57:13:0010503:251 | 1620 | Муга  Галина Николаевна | Запись государственной регистрации права 57:13:0010603:317-57/083/2011-1 от 29.07.2021 |
| 7 | Доля 1/3 на жилое помещение № 7 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, общая долевая собственность | 47,3 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 7 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Щедурская  Кристина Викторовна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-443  от 28.05.2014 |
| 8 | Доля 1/3 на жилое помещение № 7 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, общая долевая собственность | 47,3 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 7 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Теслюк  Ирина Григорьевна | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-443  от 28.05.2014 |
| 9 | Доля 1/3 на жилое помещение № 7 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, общая долевая собственность | 47,3 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 7 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Теслюк  Даниил  Эдуардович | Запись государственной регистрации права 57-57-05/003/2014-443  от 28.05.2014 |
| 10 | Жилое помещение № 8 по адресу: г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, собственность | 61,3 | г. Новосиль, ул. Карла Маркса, д. 35, кв. 8 | 57:13:0010503:251 | 1620 | Лихонина  Тамара Вячеславовна | Запись государственной регистрации права 57-57/001-57/001/060/2015-688/3  от 03.09.2015 |